Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЮЛЕНД»

IBAN: UA073052990000026003011610100
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

Код ЄДРПОУ 44000633, e-mail: ualand2021@gmail.com

Прим.№___
Арх.№___

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

з подальшою передачею у постійне користування
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»

для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
(код згідно класифікатора - 12.01)
що розташована за адресою:
Закарпатська область, Ужгородський район,
на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново
(в межах населеного пункту)

Кадастровий номер земельної ділянки:
2124886200:_____:_____:_____

м. Ужгород - 2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЮЛЕНД»

IBAN: UA073052990000026003011610100
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

Код ЄДРПОУ 44000633, e-mail: ualand2021@gmail.com

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 011094 від 21 червня 2013 року
Свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника
Серія КТ № 0156 від 18 травня 2021 року
Кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста № 014961 від 12 березня 2021 року

Договір № _____ від «___» березня 2024 року
Замовник: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

з подальшою передачею у постійне користування
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
(код згідно класифікатора - 12.01)
що розташована за адресою:
Закарпатська область, Ужгородський район,
на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново
(в межах населеного пункту)

Директор ТОВ «ЮЛЕНД» Г.С. Баранчик

Відповідальна за дотримання законодавства при виконанні робіт із землеустрою Г.С. Баранчик

Відповідальний за якість результатів топографо-геодезичних і картографічних робіт О.С. Устінов

м. Ужгород - 2024 р.

ЗМІСТ

1.	Завдання на виконання робіт	
2.	Пояснювальна записка	
Додатки до пояснювальної записки		
3.	Клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ» до Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від 22 січня 2024 року № Н-10/242	
4.	Рішення сорок четвертої сесії восьмого скликання Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від «13» березня 2024 року № 43 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування»	
5.	Завірена копія інвентариної картки обліку основних засобів верхньої будови колії № I по головному ходу напрямок Чоп - держкордон Словацької Республіки	
6.	Завірена копія інвентариної картки обліку основних засобів верхньої будови колії № II по головному ходу напрямок Батьово - Чоп	
Графічні матеріали		
7.	Схеми розміщення земельної ділянки	
8.	Матеріали геодезичних вишукувань та землевпорядного проектування	
9.	Кадастровий план земельної ділянки	
Матеріали геодезичних вишукувань та землевпорядного проектування		
10.	Звіт по виконанню робіт GNSS зйомки та опис технологій виконання GNSS спостережень	
11.	Договори оренди геодезичних приладів та свідоцтва про їх провірку	
12.	Схеми GNSS спостережень	
13.	Відомості обчислення координат, векторів та площ земельної ділянки	
Матеріали погодження меж земельної ділянки та перенесення меж обмежень в натуру		
14.	Відомості про встановлені межові знаки земельної ділянки	
15.	Перелік обмежень щодо використання земель та земельної ділянки	
Правовстановлюючі документи замовника		
16.	Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Додаткові документи		
17.	Договір на виконання робіт	
18.	Кваліфікаційні сертифікати	

Додаток 1 до договору
від «___» березня 2024 року № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Замовник
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
в особі начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"

_____ **Олеся ЧУКЛІНА**
(підпис) (ініціали та прізвище)
М. П.
« » березня 2024 року

ЗАВДАННЯ
на розроблення проекту землеустрою

Виконувана робота: виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею її у постійне користування, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га.

Підставами для виконання робіт є:

- Рішення сорок четвертої сесії восьмого скликання Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від «13» березня 2024 року № 43 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування»
- договір на розроблення проекту землеустрою № _____ від «___» березня 2024 року .

Характеристика об'єкту:

1) місце розташування: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту);
2) форма власності: державна;
(державна, комунальна, приватна)
3) проектне цільове призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ 12.01).

Вихідні дані:

1) матеріали вибору місця розташування об'єкта: — ;
(при наявності)
2) загальна орієнтовна площа земельної ділянки: – 1,3777 га;
3) схема розміщення земельної ділянки: з планово-картографічних матеріалів;
4) наявні обмеження: визначити при проектуванні;
5) земельні сервітути: відсутні;
6) умови надання земельної ділянки: у постійне користування;
(в оренду, постійне користування, оренда із зазначенням строку)
7) інші матеріали (за наявності).

Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконаних робіт:

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею її у постійне користування, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею її у постійне користування, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га, виготовляється в трьох паперових примірниках: перший та другий – для замовника – АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»; третій – для Державного фонду документацій із землеустрою; проект землеустрою в електронному вигляді залишається у виконавця робіт.

ВИКОНАВЕЦЬ:
Директор ТОВ «ЮЛЕНД»

_____ **Ганна БАРАНЧИК**
(підпис) (ініціали та прізвище)
М. П.
« » березня 2024 року

*Примітка: завдання на розроблення проекту землеустрою складено на підставі постанови № 266 від 04.03.2004 року «Про затвердження Типового договору про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

<u>Основні відомості про виконавця робіт та замовника</u>

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), розроблений ТОВ «ЮЛЕНД» на підставі договору на виконання робіт № _____ від «___» березня 2024 року.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Юленд» має у своєму складі сертифікованого інженера-землевпорядника, який несе відповідальність за дотримання законодавства при виконанні робіт із землеустрою - Баранчик Ганна Сергіївна, яка діє на підставі кваліфікаційного сертифікату інженера-землевпорядника № 011094 від 21 червня 2013 року (свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника від 18 травня 2021 року, серія КТ № 0156) та сертифікованого інженера-геодезиста, який несе відповідальність за проведення топографо-геодезичних робіт – Устінов Олександр Сергійович, який діє на підставі кваліфікаційного сертифікату інженера-геодезиста № 014961 від 12 березня 2021 року.

Адреса суб’єкта підприємницької діяльності: 88005, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Минайська, 23.

Основні види економічної діяльності згідно КВЕД — 71.12 – Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Розробником документації дотримано вимоги ст. 28 Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV про те, що виконавці робіт із землеустрою не мають права складати документацію із землеустрою у разі, якщо:

- об’єктом землеустрою є Земельна ділянка, що належать виконавцю робіт із землеустрою або особам, які працюють у його складі;
- особи, які працюють у складі виконавця робіт із землеустрою, мають родинні зв’язки із замовником робіт із землеустрою, або у юридичній особі, керівництво якої має родинні зв’язки із замовником;
- об’єктом землеустрою є Земельна ділянка, що належать засновникам або учасникам виконавця робіт із землеустрою;
- замовником робіт із землеустрою є засновник або учасник виконавця робіт із землеустрою.

Згідно ст. 28 Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV, розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією. У разі невиконання або неналежного виконання умов договору при здійсненні землеустрою, розробники документації із землеустрою несуть відповідальність, передбачену договором і законом.

Замовником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виступає АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», яке діє на підставі Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:

- Код ЄДРПОУ юридичної особи: 40075815;

- Місцезнаходження юридичної особи: Україна, 03150, місто Київ, вулиця Єжи Ґедройця, буд. 5;

- Організаційно-правова форма юридичної особи: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО;

- Основний вид економічної діяльності - 49.20 Вантажний залізничний транспорт;

- Назва органів управління юридичної особи: Кабінет Міністрів України.

Землевласник/землекористувач зобов'язаний:

- забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
- дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля;
- своєчасно сплачувати земельний податок;
- не порушувати прав власників та користувачів суміжних земельних ділянок;
- виконувати умови, поставлені органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування за проектом;
- дотримуватись правил добросусідства.

Обгрунтування
щодо розроблення проекту землеустрою на підставі рішення
Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області

Відповідно до п. 3 розділу II Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» з дня набрання чинності цим пунктом землями комунальної власності територіальних громад вважаються всі землі державної власності, розташовані за межами населених пунктів у межах таких територіальних громад, крім земель:

а) що використовуються органами державної влади, державними підприємствами, установами, організаціями на праві постійного користування (у тому числі земельних ділянок, що перебувають у постійному користуванні державних лісогосподарських підприємств, та земель водного фонду, що перебувають у постійному користуванні державних водогосподарських підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, національних галузевих академій наук);

б) оборони;

в) природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення в межах об'єктів і територій природно-заповідного фонду загальнодержавного значення, лісогосподарського призначення;

г) зони відчуження та зони безумовного (обов'язкового) відселення території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи;

ґ) під будівлями, спорудами, іншими об'єктами нерухомого майна державної власності;

д) під об'єктами інженерної інфраструктури загальнодержавних та міжгосподарських меліоративних систем державної власності;

е) визначених у наданих до набрання чинності цим пунктом дозволах на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, наданих органами виконавчої влади з метою передачі земельних ділянок у постійне користування державним установам природно-заповідного фонду, державним лісогосподарським та водогосподарським підприємствам, установам та організаціям, якщо рішення зазначених органів не прийняті.

Проте, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 № 1423-IX внесено зміни до пункту 6 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та

комунальної власності» (далі- Закон).

Відтак, відповідно до пункту 6 розділу II Закону, у разі якщо відомості про земельні ділянки, зазначені у пунктах 3 і 4 цього розділу, не внесені до Державного реєстру земель, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, що є підставою для державної реєстрації таких земельних ділянок, та її затвердження здійснюються відповідною сільською, селищною, міською радою.

Згідно статті 79-1 Земельного кодексу України (далі - Кодекс) формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї. Державна реєстрація речових прав на земельні ділянки здійснюється після державної реєстрації земельних ділянок у Державному земельному кадастрі.

Відповідно до ч. 12 статті 123 Кодексу рішенням про надання земельної ділянки у користування за проектом землеустрою щодо її відведення здійснюються: затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки; вилучення земельних ділянок у землекористувачів із затвердженням умов вилучення земельних ділянок (у разі необхідності); надання земельної ділянки особі у користування з визначенням умов її використання і затвердженням умов надання, у тому числі (у разі необхідності) вимог щодо відшкодування втрат лісогосподарського виробництва.

Слід зазначити, що сформовані проектом землеустрою земельні ділянки, відповідно до вищезазначених норм чинного законодавства, під час державної реєстрації речових прав на такі будуть віднесені до земель державної форми власності, розпорядником яких відповідно до ст. 122 Кодексу буде вказана облдержадміністрація.

Враховуючи наведене, розроблення даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту) на підставі Рішення сорок четвертої сесії восьмого скликання Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від «13» березня 2024 року № 43 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування» не суперечить діючому законодавству України.

Опис мети виконання робіт

З метою реалізації заходів зі створення комплексних скануючих систем стаціонарного типу для огляду залізничних вагонів та контейнерів за КПКВ 3506100 «Реалізація заходів з облаштування пунктів пропуску залізничного сполучення» та в рамках надання міжнародної технічної допомоги за Проєктом USAID «Економічна підтримка України» планується розбудова прикордонної інфраструктури.

У зв’язку з цим наявна необіхність розроблення даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), площею 1,3777 га, що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту).

Основні відомості про земельні ділянки

Підставою для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування є Рішення сорок четвертої сесії восьмого скликання Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від «13» березня 2024 року № 43 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування».

Земельну ділянку обстежено на місцевості. Згідно обстеження та даних Державного земельного кадастру земельна ділянка має наступні характеристики:

- представлена категорією земель, згідно ст. 19 Земельного кодексу України - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (900);
- відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення території та співвідношення між ними, а також правила їх застосування (розробленому відповідно до пункту 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» ЗУ від 17.06.2020 року № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель») земельні ділянки віднесено до земель - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 12.12);
- угіддя, згідно з Класифікацією видів земельних угідь (КВЗУ) - землі під будівлями та спорудами транспорту (009.03);
- форма власності, на момент складання документації – державна.

Відведення земельної ділянки проводиться із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Збитки власників землі та землекористувачів не нараховуються, згідно порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України № 284 від 19.04.1993 року.

Земельна ділянка до земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного та лісогосподарського призначення, водного фонду не відноситься. Земельна ділянка розташована за межами об'єктів природно-заповідного фонду, за межами прибережних захисних смуг, за межами об'єктів культурної спадщини та не входить до території історичних ареалів населених місць.

Земельна ділянка має не складну конфігурацію, рельєф – рівнинний.

Під‘їзд до земельної ділянки буде здійснюватися по земельним ділянкам загального користування.

Межі земельної ділянки узгоджені із замовником робіт, суміжними землевласниками/землекористувачами, про що складено відповідну відомість про встановлені межові знаки земельної ділянки. Відповідно до Закону України «Про внесення

змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 року, ст. 34 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI та керуючись пунктом (б) частини другої статті 198 Земельного кодексу України – кадастрова зйомка включає погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами.

Відповідно на кадастровому плані земельної ділянки, згідно абзацу 10 та абзацу 11 частини першої статті 34 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI, відображені усі відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки) та усі відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) та меж земельних ділянок (у разі формування земельної ділянки). Керуючись пунктом 4 статтею 106 Земельного кодексу України - у разі якщо межі земельних ділянок у натурі (на місцевості) збігаються з природними чи штучними лінійними спорудами, рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, рослинними смугами, шляхами, стежками, рівчаками, стінами, шляховими спорудами, парканами, огорожею, фасадами будівель, іншими лінійними спорудами, рубежами тощо) та раніше встановленими межами сформованих земельних ділянок, межові знаки можуть не встановлюватися.

Відповідальність за погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами несе замовник робіт. Заяв та скарг при встановленні та погоджені меж земельної ділянки не надійшло.

Проектне рішення

Даним проектом землеустрою відповідно до Рішення сорок четвертої сесії восьмого скликання Чопської міської ради Ужгородського району Закарпатської області від «13» березня 2024 року № 43 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування» **передбачено формування та відведення земельної ділянки з подальшею передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»** площею 1,3777 га, що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту).

На земельній ділянці наявне майно - верхня будова колії № II по головному ходу напрямок Батєво-Чоп та верхня будова колії № I по головному ходу напрямок Чоп-держкордон СР, яке обліковується на балансі Виробничого підрозділу «Ужгородська дистація колії «Регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Укрзалізниця», що підтверджується інформацією щодо основних засобів за формою ОЗ-6 (додається до Проекту землеустрою).

Відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення території та співвідношення між ними, а також правила їх застосування (розробленому відповідно до пункту 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» ЗУ від 17.06.2020 року №711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель») земельну ділянку буде віднесено до категорії - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення - земельна ділянка енергетики (земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного

транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)) – розділ 12, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту - підрозділ 12.01. Угіддя будуть віднесені, згідно з Класифікацією видів земельних угідь (КВЗУ – додаток 4 до Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI) до - землі під будівлями та спорудами транспорту (код - 009.03).

Згідно ст. 19 Земельного кодексу України та згідно додатку 3 до постанови КМУ № 1051 від 17.10.2012 року земельну ділянку віднесено до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (900).

Відомості про кількісний і якісний склад земель згідно проекту приведені в експлікації.

Експлікація земельних угідь
передбачених проектом відведення земельної ділянки

Суб'єкт набуття права на земельну ділянку (Суб'єкт земельних відносин)	**Площа земельної ділянки, га**	**Категорія земель, згідно ЗКУ та постанови КМУ № 1051**	**Код згідно класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок**	**Угіддя згідно з Класифікацією видів земельних угідь (КВЗУ), га**
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»	1,3777	900 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)	12.01 (для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту)	009.03 (землі під будівлями та спорудами транспорту)
Перелік обмежень щодо використання земель та земельних ділянок, згідно додатку 6 до постанови КМУ № 1051 від 17.10.2012 року				
В тому числі в зоні дії обмежень (обтяжень) та сервітутів	0,9822	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта нергетичної системи		01.05
	0,4469	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку		01.04

На земельну ділянку встановлюється наступне обмеження:

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.05), площею 0,9822 га;

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (код обмеження 01.04), площею 0,4469 га.

Сервітути на земельну ділянку не встановлено та не зареєстровано.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки не підлягає погодженню відповідно до вимог чинного законодавства, тобто Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 року.

Відповідно до підпункту 6 пункту 3 статті 186 Земельного кодексу України після державної реєстрації земельної ділянки в автоматизованій системі Державного земельного кадастру - проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки затверджується Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Державна реєстрація права постійного користування на земельну ділянку буде проведена після затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Топографо-геодезичні роботи

Для виготовлення даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га, виконавцем виконано комплекс топографо-геодезичних робіт по координуванню точок із застосуванням супутникової системи навігації.

Обміри проведено приладом - приймач GPS Stonex S800A за № S81358202005RO виготовлений фірмою «Stonex» Італія, провірка приладу відбувалася Національним науковим центром «Інститут метрології» на підставі цього виданий сертифікат калібрування за №UA01 № 6649 від 28.10.2021 року, за результатами провірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки відповідає вимогам калібрування МПУ 225/01-2008. Даний прилад перебуває в оренді у ТОВ «ЮЛЕНД, орендодавець – ФОП Святогор Л.Г. (договір оренди обладнання № 01/21 від 01.12.2021 року).

Прилад - приймач GPS Stonex S800A працює в режимі RTK (Real Time Kinematic), який дозволяє отримувати поправки до вимірювань і встановлювати місце розташування з сантиметровою точністю в режимі реального часу в мережі постійно діючих референцних GNSS-станцій UA-EUPOS/ZAKPOS. Положення базових станцій визначені в системі координат УСК-2000 і мають жорсткі зв’язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку.

В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі постійно діючих референцних GNSS-станцій ZAKPOS (ФОП Терновцій В.М.), сертифікованої в установленому порядку. GNSS-приймачі, розміщені на базових станціях мережі, сертифіковані в установленому порядку і мають метрологічні атестати. Положення базових станцій визначені в системі координат MSK-21 і мають жорсткі зв’язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку. Перед початком робіт з постачальником послуг RTK-мережі, ФОП Терновцій Володимир Михайлович, був укладений договір № 21 від 04.01.2021 р. В результаті спостережень максимальне значення СКП не перевищувало 0.05, що задовольняє вимогам точності виконуваних робіт.

Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням референцних GNSS-станцій мережі ZakPOS. Перелік станцій розміщений за інтернет-адресою: http://zakpos.zakgeo.com.ua/index.php?option=comcontent&task=view&id=18.

Доступ до серверу мережі здійснювався через мобільний інтернет-зв’язок по стандарту GSM/GPSRS. Оператор послуг мобільного зв’язку: ПрАТ «Київстар» (назва оператора). Інтернет-адреса серверу мережі: 195.16.76.194 порт 2102. Поправки від мережі передаються у стандартизованому форматі RTCM v3.x (формат повідомлення, версія).

Для формування коригувальних поправок застосована технологія мережевого RTK Master Auxiliary Corrections (MAX), що має відкритий алгоритм і прийнята комітетом RTCM 104 як стандарт для GNSS-мереж. Технологія передбачає формування поправок в режимі реального часу одночасно від кількох базових станцій, одна з яких - головна (Master), а інші - допоміжні (Auxiliary). Головна та допоміжні станції визначаються автоматично, в залежності від положення приймача. Розрахунок RTK-поправок виконується програмним комплексом

NTRIP Trimble Ntrip Caster 3.5, встановленому на сервері мережі.

Для отримання RTK - корекцій (поправок) використовувались дані від перманентної базової станції UA-EUPOS/ZAKPOS. (До проекту додається опис технології виконання спостережень, матеріали GNSS спостережень).

Контроль диференційного поля координатних поправок використаної RTK-мережі ZAKPOS здійснювався на трьох пунктах ДГМ, координати яких отримані в Науково-дослідному інституті геодезії і картографії (Адміністратор банку геодезичних даних) (додано у проект, див. згідно змісту).

Також, обміри проводились приладом який перебуває в оренді у ТОВ «ЮЛЕНД, орендар – ФОП Дерев'янчук В.В. (договір оренди обладнання № 1/22 від 27.01.2022 року) - Тахеомерт South NTS-365R, серійний номер № 857892 (свідоцтво про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки № 1631/м, чинне до 29.10.2022 року).

Обидва прилади надані ТОВ «ЮЛЕНД» для використання в господарській діяльності (копії договорів та свідоцтв про повірки додаються).

Створення планової основи і складання проекту землеустрою щодовідведення земельної ділянки виконано з використанням програмного забезпечення Delta Digitals 5.0. Збір матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки виконано інженером – геодезистом Устіновим О.С.

Карти та плани на територію кадастрової зйомки виконані з дотриманням Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 09.04.1998 №56.

В результаті виконаних робіт складено:

- кадастровий план земельної ділянки в масштабі 1:2000, на яких вказано проектну характеристику земельної ділянки;
- матеріали геодезичних вишукувань та землевпорядного проектування в масштабі 1:2000, на якому відображено усю прилеглу територію;
- схеми місця розташування земельної ділянки в масштабі 1:10000 на яких відображено розміщення земельної ділянки, згідно відомостей які внесені до Державного земельного кадастру.

За матеріалами кадастрової зйомки обчислена площа та периметр земельної ділянки, яку заплановано до відведення.

За результатами топографо-геодезичних вишукувань та землевпорядного проектування встановлено, що площа земельної ділянки, яку обчислено по координатах точок повороту меж, складає S = 1,3777 га, а довжина периметру складає P = 839,06 м.

Відповідність законодавчій на нормативно-правовій базі

Нормативно-правовими актами, що стали підставою для складання проекту землеустрою є:

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI;
- Закон України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV;
- Постанова КМУ від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»;
- Закон України «Про охорону земель» від 19 червня 2003 року № 962-IV;
- «Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500»

(ГКНТА-2.04.-02-9-98), затвердженої наказом Укргеодезкартографії № 56 від 09.04.1998 р. м. Київ, 2001 р.;

- «Інструкція про порядок контролю і приймання топографо-геодезичних та картографічних робіт», затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру України №19 від 17.02.2000р.;

- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 року;

- Постанова Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. за № 1417 «Зміни, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України»;

- Постанова Кабінету Міністрів України від 20.10.2021 року №1098 «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»;

- Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» № 2480-VI від 9 липня 2010 р.;

- Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України № 509 від 02.12.2016 року «Про затвердження Порядку використання Державної геодезичної референцної системи координат УСК-2000 при здійсненні робіт із землеустрою»;

- Закон України "Про основи містобудування" від 17.02.2011р. №3038-VI;

- Закон України "Про архітектурну діяльність" від 20.05.1999 р. № 687-XIV;

- Закон України "Про планування та забудову територій" від 16.11.1992 р. № 2780 II;

- Постанова КМУ від 27 грудня 2022 р. № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»;

- інші нормативно правові акти у сфері землеустрою.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га, виготовляється на паперових та електронних носіях у 3 (трьох) примірниках:

- один примірник (у електронному вигляді) – у Державний фонд документації із землеустрою;
- другий (у паперовому вигляді) – Замовнику;
- третій (у паперовому вигляді) – Виконавцю робіт.

Інженер-землевпорядник _____ **Г.С. Баранчик**

ДОДАТКИ ДО ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ
«ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
вул.Гоголя, 1, м.Львів, 79007, тел.: (+380 32) 226-44-00, 297-10-12, 226-44-90
e-mail: contract@railway.lviv.ua http://railway.lviv.ua

"22" серпня 2024 р. № Н-10/242

Чопському міському голові
Валерію САМАРДАКУ
вулиця Головна, 2,
м. Чоп, Закарпатська область, 89500

Шановний пане Валерію!

З метою державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою АТ «Укрзалізниця», відповідно до ст. ст. 122-123 Земельного кодексу України, просимо Вас надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 1,3777 га, яка розташована в межах с. Соломоново Закарпатської області.

Цільове призначення земельної ділянки згідно з класифікацією видів цільового призначення земель – для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ – 12.01).

На земельній ділянці площею 1,3777 га розташовані верхні будови колій.

Зазначена ділянка відповідно до п. 4 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» належить до земель державної власності.

Додатки:

1. Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки на __ арк. в 1 прим.

2. Копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на АТ «Укрзалізниця» на 76 арк. в 1 прим.

3. Завірена копія інвентарної картки обліку основних засобів верхньої будови колії № I по головному ходу напрямок Чоп – держкордон Словацької Республіки на 2 арк. в 1 прим.

012245

[redacted]

4. Завірена копія інвентарної картки обліку основних засобів верхньої будови колії № II по головному ходу напрямок Батьово – Чоп на 2 арк. в 1 прим.

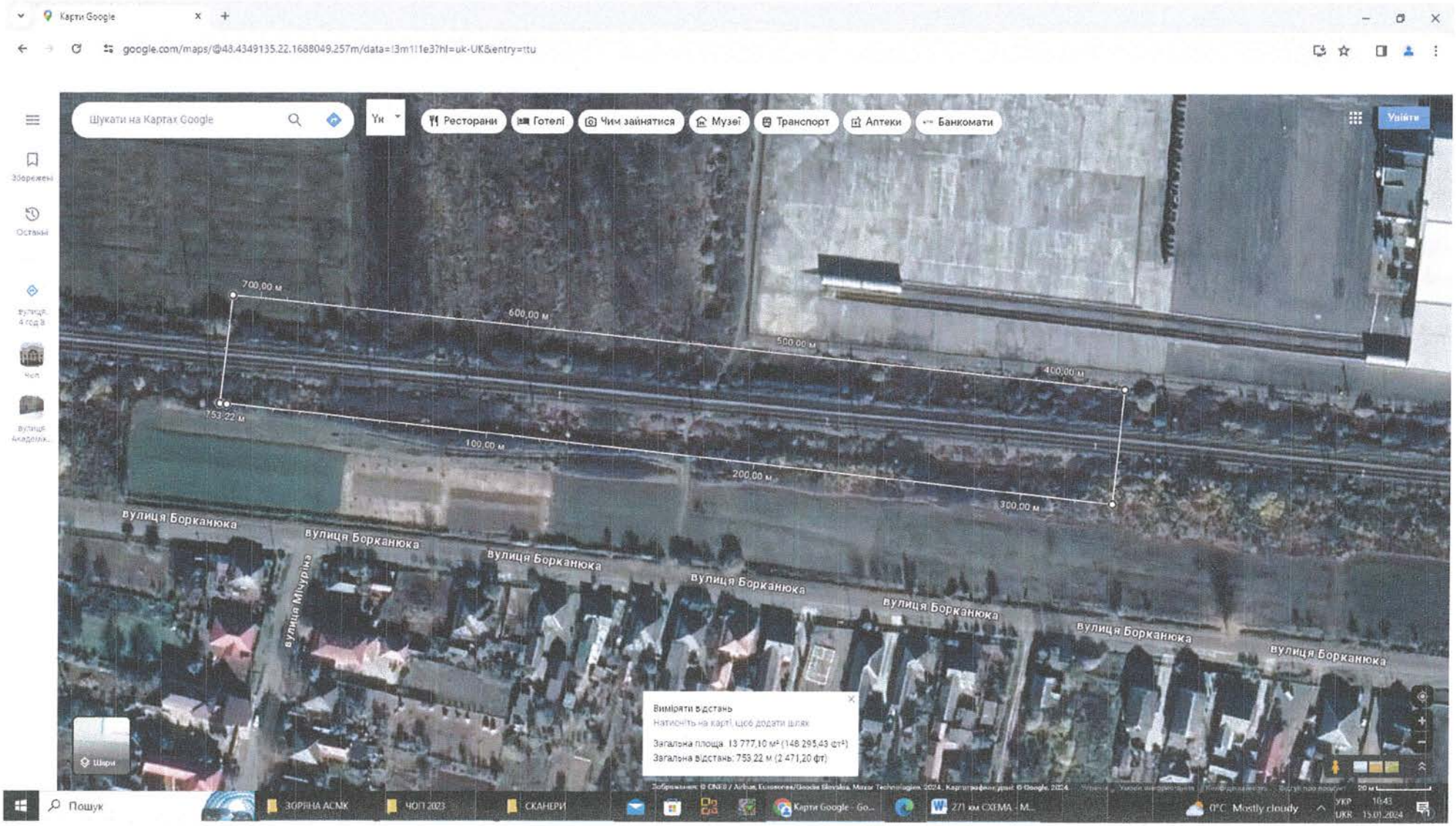
6. Нотаріально завірена копія довіреності на ЗАНЬКІВА Зіновія від 27.12.23 на 2 арк. в 1 прим.

Головний інженер регіональної філії Зіновій ЗАНЬКІВ

Начальник служби з управління майновими і земельними ресурсами Олеся ЧУКЛІНА

Мар'яна Ходновська, (032) 226-51-32

https://www.google.com/maps/@48.4350446,22.1690676,216m/data=!3m1!1e3?entry=ttu



271 км

ЧОПСЬКА МІСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сорок четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 березня 2024 м. Чоп **№ 43**

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування

Керуючись ст.122,123 Земельного Кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», пп. 34 п.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши та обговоривши клопотання від 22.01.2024р. №Н - 10/242, АТ «Українська залізниця» (ЄДРПОУ 40075815), згідно протоколу комісії з питань земельних відносин та містобудування від 12.03.2024 року №1, Чопська міська рада

в и р і ш и л а :

1. Надати дозвіл Акціонерному товариству «Українська залізниця» код (ЄДРПОУ 40075815) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування, орієнтовною площею 1,3777 га за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код. КВЦПЗ - 12.01), що розташована в межах с. Соломоново Ужгородського району Закарпатської області.
2. Виготовлений та погоджений у встановленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування, зазначений у пункті 1 цього рішення, подати на затвердження згідно з чинним законодавством.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу земельних відносин Олександра ГОЛОДА, та комісію з питань земельних відносин та містобудування (Василь ГОЛУБКА).

Міський голова **В.САМАРДАК**

Виробничий підрозділ "Ужгородська дистанція колії" Регіональної філії "Львівська залізниця" АТ "Укрзалізниця"

(підприємство, організація)

Типова форма ОЗ-6

Код за УКУД

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ **40081195**

ІНВЕНТАРНА КАРТКА
обліку основних засобів

2006

Бухгалтерський запис (акт, накладна)		Повна вартість всіх обєктів
Дата	Номер	
16	17	18
01.01.2021		**7 781 018,71**

Верхня будова колії №II по головному ходу напрямок Батєво-Чоп

повне найменування та призначення обєкта

ПЧ-16 Ужгород

найменування заводу-виготовлювача

модель, тип, марка

Цех, відділ, дільниця, лінія	Рахунок, субрахунок	Код аналітичного обліку	Первинна (балансова) вартість	Код: рахунку і обєкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	Код: Норма амортизаційних відрахувань: повна	Код: Норма амортизаційних відрахувань: капітальний ремонт	Норма амортизаційних відрахувань: На повну відбудову	Норма амортизаційних відрахувань: На капітальний ремонт	Поправочний коефіцієнт (ліквідаційна вартість)	Устаткування: Вид	Устаткування: Код	Акт про введення в експлуатацію: Дата	Акт про введення в експлуатацію: Номер	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1697	**10342**	**41636096020**	**7 781 018,71**	**2336**	**2011000**		**21 869,28**		**3 401 155,00**			**01.11.2003**	**737**	**11.2 015**

Номер: інвентарний	Номер: заводський	Номер: паспорта	Сума зносу за даними переоцінки на **28.02.2024** або за документами придбання	Рік випуску (побудови)	Дорогоцінні метали: найменування	Дорогоцінні метали: Вид	Дорогоцінні метали: Маса	Вибуло (передано): Бухгалтерський запис(акт,накладна): Дата	Вибуло (передано): Бухгалтерський запис(акт,накладна): Номер	Вибуло (передано): Причина вибуття переміщення
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
0960201000760			**2 870 883,21**	**1954**						

Джерело придбання/фінансування для (державних підприємств)

Акціонерне товариство «Українська залізниця» АТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» Ідентифікаційний код 40081195 РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ «ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
НАЧАЛЬНИК
СЛУЖБИ З УПРАВЛІННЯ МАЙНОВИМИ І ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ
РЕГІОНАЛЬНОЇ ФІЛІЇ "ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"
АТ "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"

Добудовування, доустаткування,модернізація, індексація					РЕМОНТ (бухгалтерський запис)							
Дата	Номер	інвентар-ний номер	Сума	Новий термін експлуатації, міс	Дата	Номер	інвентарнийномер	Сума	Дата	Номер	інвентарний номер	Сума

Коротка індивідуальна характеристика обєкта

Найменування конструктивних елементів та інших ознак, що характеризують обєкт	Матеріали, розміри та інша інформація				
	Основний обєкт	Найменування найважливіших прибудов, обладнань та приладдя, що належать до основного обєкту			
1	2	3	4	5	6
Рейки Р-65-6000,0 п.м.к. Шпали: дерев'яні -1001 шт; залізобетонні -9014 шт; Скріплення (ДО,КПП,КБ)					

Картку заповнив _____ посада _____ підпис **Пердук Степан Степанович** прізвище, імя, по батькові

"____" _____20___ р.

Виробничий підрозділ "Ужгородська дистанція колії" Регіональної філії "Львівська залізниця" АТ "Укрзалізниця"

(підприємство, організація)

Типова форма ОЗ-6

Код за УКУД

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ **40081195**

ІНВЕНТАРНА КАРТКА
обліку основних засобів

2017

Бухгалтерський запис (акт, накладна)		Повна вартість всіх обєктів
Дата	Номер	
16	17	18
01.01.2021		**5 716 218,96**

Верхня будова колії №І по головному ходу напрямок Чоп- держкордон СР

повне найменування та призначення обєкта

ПЧ-16 Ужгород

найменування заводу-виготовлювача

модель, тип, марка

Цех, відділ, дільниця, лінія	Рахунок, субрахунок	Код аналітичного обліку	Первинна (балансова) вартість	Код: рахунку і обєкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	Код: Норма амортизаційних відрахувань: повна	Код: Норма амортизаційних відрахувань: капітальний ремонт	Норма амортизаційних відрахувань: На повну відбудову	Норма амортизаційних відрахувань: На капітальний ремонт	Поправочний коефіцієнт (ліквідаційна вартість)	Устаткування: Вид	Устаткування: Код	Акт про введення в експлуатацію: Дата	Акт про введення в експлуатацію: Номер	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1697	**10342**	**41636096020**	**5 716 218,96**	**2336**	**2011000**		**14 728,95**		**2 515 810,00**			**01.06.1960**	**744**	**11.2 015**

Номер: інвентарний	Номер: заводський	Номер: паспорта	Сума зносу за даними переоцінки на **28.02.2024** або за документами придбання	Рік випуску (побудови)	Дорогоцінні метали: найменування	Дорогоцінні метали: Вид	Дорогоцінні метали: Маса	Вибуло (передано): Бухгалтерський запис(акт,накладна): Дата	Вибуло (передано): Бухгалтерський запис(акт,накладна): Номер	Вибуло (передано): Причина вибуття переміщення
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
0960201000769			**2 007 364,13**	**1960**						

Джерело придбання/фінансування для (державних підприємств)

Регіональна філія «Львівська залізниця» Акціонерне товариство «Українська залізниця» АТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» Ідентифікаційний код 40081195

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
НАЧАЛЬНИК
СЛУЖБИ З УПРАВЛІННЯ МАЙНОВИМИ
І ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ
РЕГІОНАЛЬНОЇ ФІЛІЇ "ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"
"УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"

Добудовування, доустаткування,модернізація, індексація					РЕМОНТ (бухгалтерський запис)							
Дата	Номер	інвентар-ний номер	Сума	Новий термін експлуатації, міс	Дата	Номер	інвентарнийномер	Сума	Дата	Номер	інвентарний номер	Сума

Коротка індивідуальна характеристика обєкта

Найменування конструктивних елементів та інших ознак, що характеризують обєкт	Матеріали, розміри та інша інформація				
	Основний обєкт	Найменування найважливіших прибудов, обладнань та приладдя, що належать до основного обєкту			
1	2	3	4	5	6
Рейки Р-50 -41,0 п.м.к ; Р-65-4177,5 п.м.к. ; **Шпали: Д-290 шт; З-6924 шт; Скріплення (ДО ; КПП)**					

Картку заповнив _____ посада _____ підпис **Пердук Степан Степанович** прізвище, імя, по батькові

"____" _____20___ р.

ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ

земельної ділянки

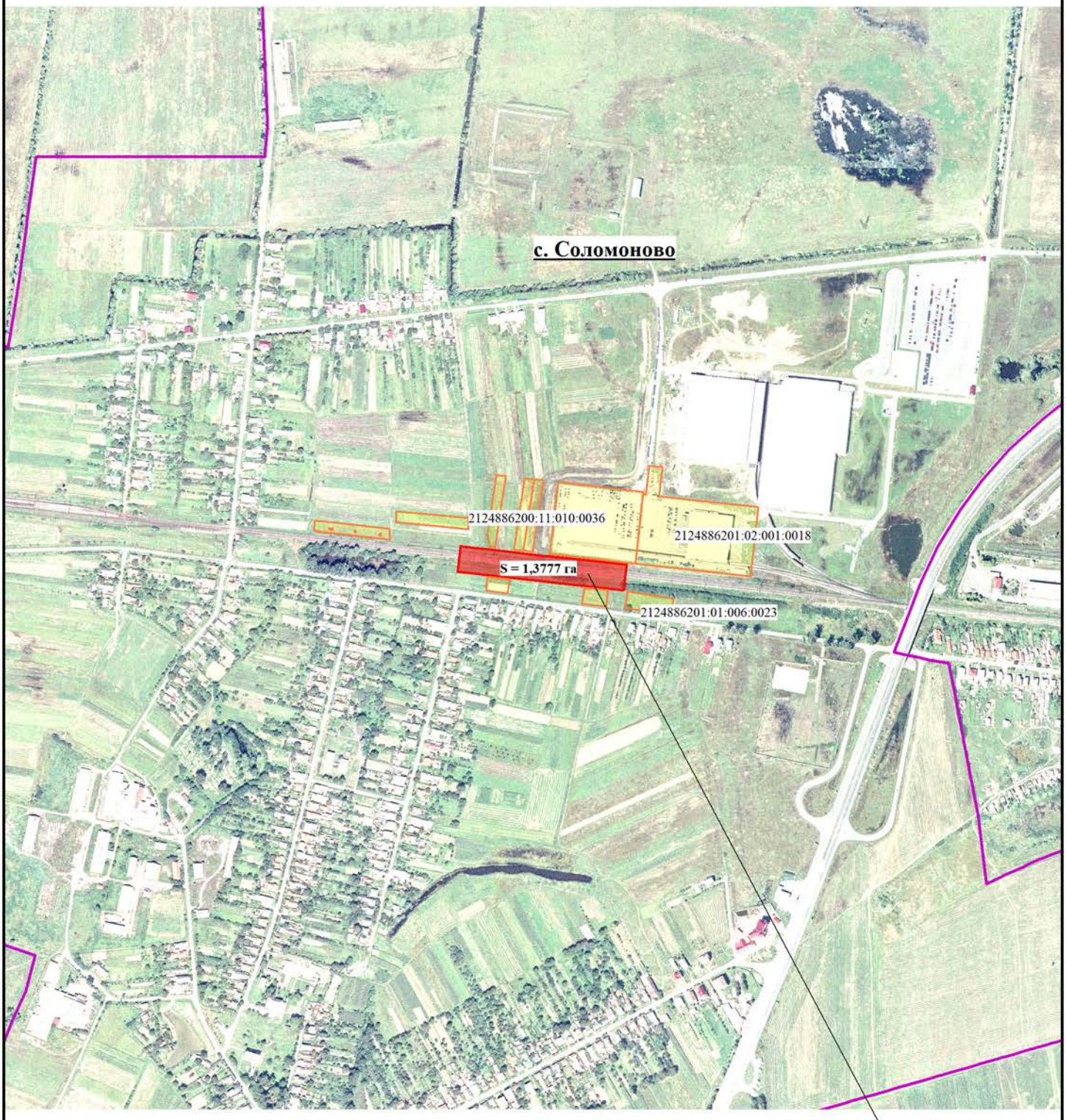
яку заплановано до відведення з подальшою передачею у постійне користування

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"

для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ - 12.01)

земельна ділянка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район,

Чопська міська територіальна громада, с. Соломоново (в межах населеного пункту)



земельна ділянка

Умовні позначення:

- земельна ділянка запланована до відведення

- земельна ділянка внесена до Державного земельного кадастру

- межа населеного пункту с. Соломоново

Сертифікований інженер-землевпорядник _____ Г.С. Баранчик

М 1:10000

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ

земельної ділянки

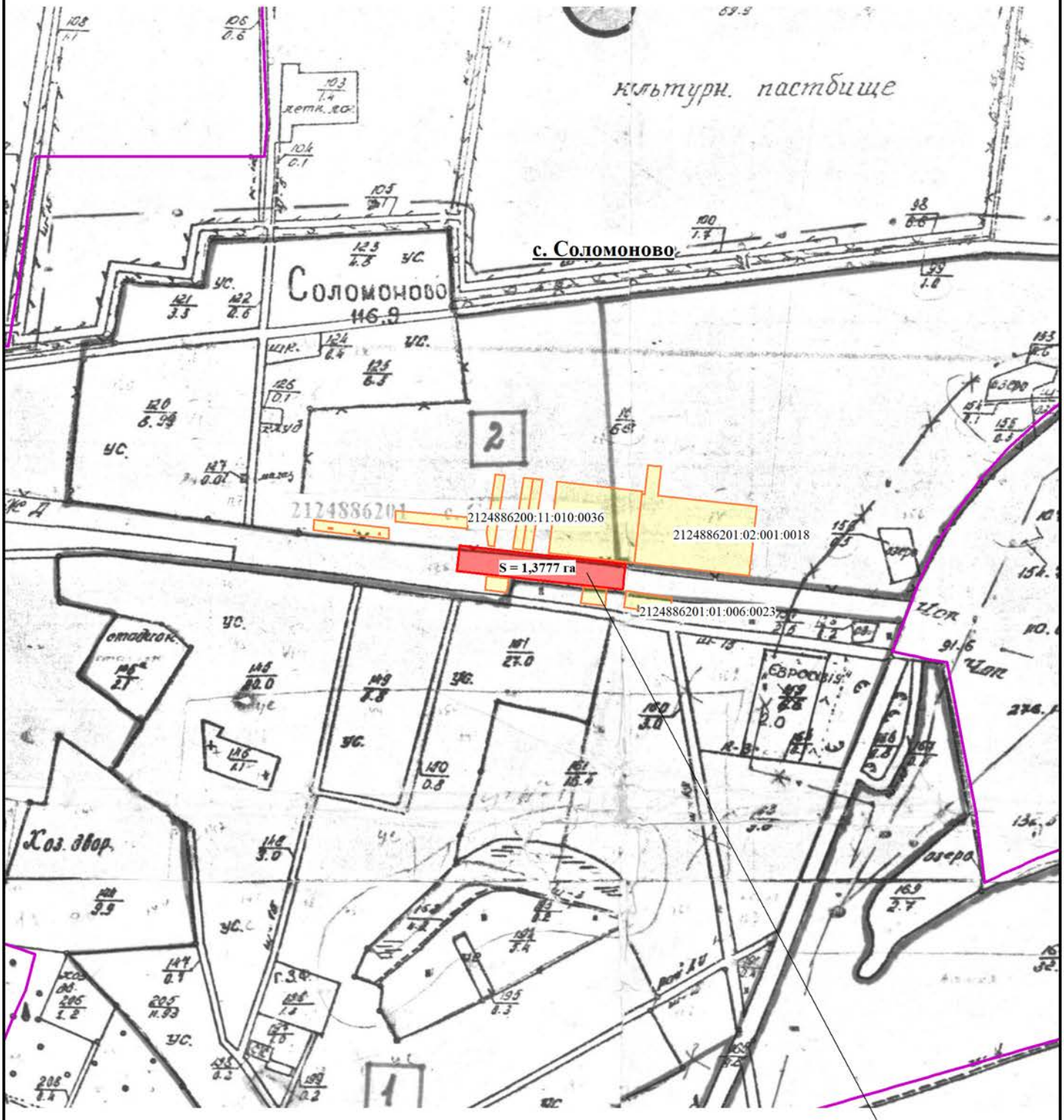
яку заплановано до відведення з подальшою передачею у постійне користування

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"

для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ - 12.01)

земельна ділянка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район,

Чопська міська територіальна громада, с. Соломоново (в межах населеного пункту)



Умовні позначення:

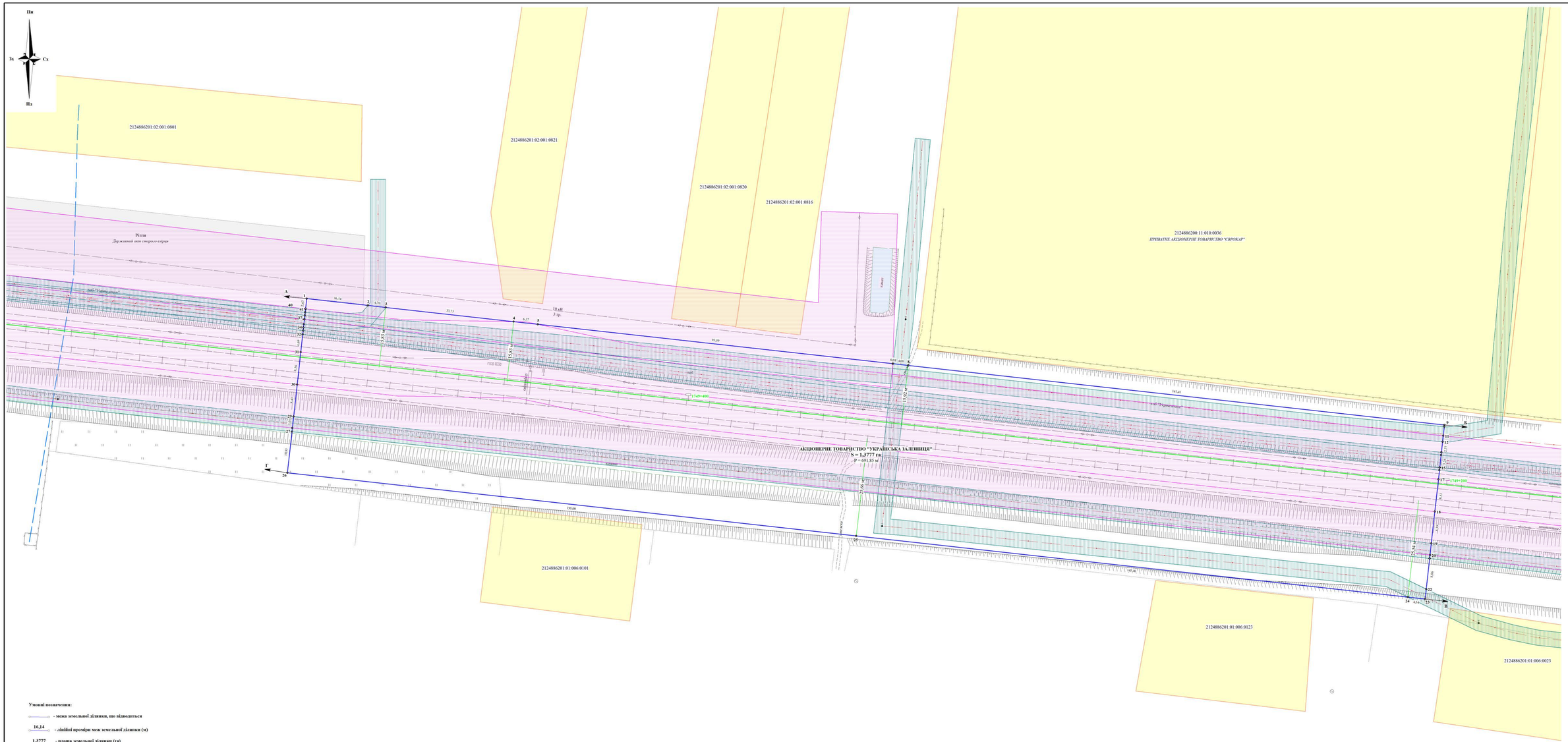
- земельна ділянка запланована до відведення

- земельна ділянка внесена до Державного земельного кадастру

- межа населеного пункту с. Соломоново

Представник Чопської міської ради Ужгородського району _____ _____

М 1:10000



Таблиця довжин сторін та внутрішніх кутів повороту меж земельної ділянки

№	Довжина	Кут
1-2	16,142	090°20'05"
2-3	4,698	090°19'51"
3-4	33,726	090°20'10"
4-5	6,366	090°20'25"
5-6	93,587	090°20'09"
6-7	0,077	095°55'53"
7-8	3,999	090°20'42"
8-9	141,406	090°20'08"
9-10	0,443	186°23'16"
10-11	2,409	186°20'25"
11-12	1,592	186°20'53"
12-13	2,768	186°19'35"
13-14	0,736	186°18'52"
14-15	3,263	186°20'04"
15-16	0,737	186°23'30"
16-17	2,370	186°19'17"
17-18	8,534	186°20'14"
18-19	8,389	186°20'14"
19-20	3,077	186°20'39"
20-21	0,924	186°16'43"
21-22	8,055	186°20'11"
22-23	2,629	186°19'59"
23-24	4,541	270°20'05"
24-25	145,460	270°20'10"
25-26	150,000	270°20'08"
26-27	10,827	090°20'12"
27-28	0,989	090°19'39"
28-29	3,011	090°19'47"
29-30	8,431	090°20'25"
30-31	8,558	090°19'38"
31-32	4,686	090°20'05"
32-33	1,004	090°20'47"
33-34	0,806	090°20'25"
34-35	0,888	090°19'59"
35-36	1,257	090°23'01"
36-37	0,945	090°20'25"
37-38	1,004	090°20'47"
38-39	0,806	090°20'25"
39-40	0,888	090°19'59"
40-41	0,057	090°00'32"
41-1	2,666	090°19'51"

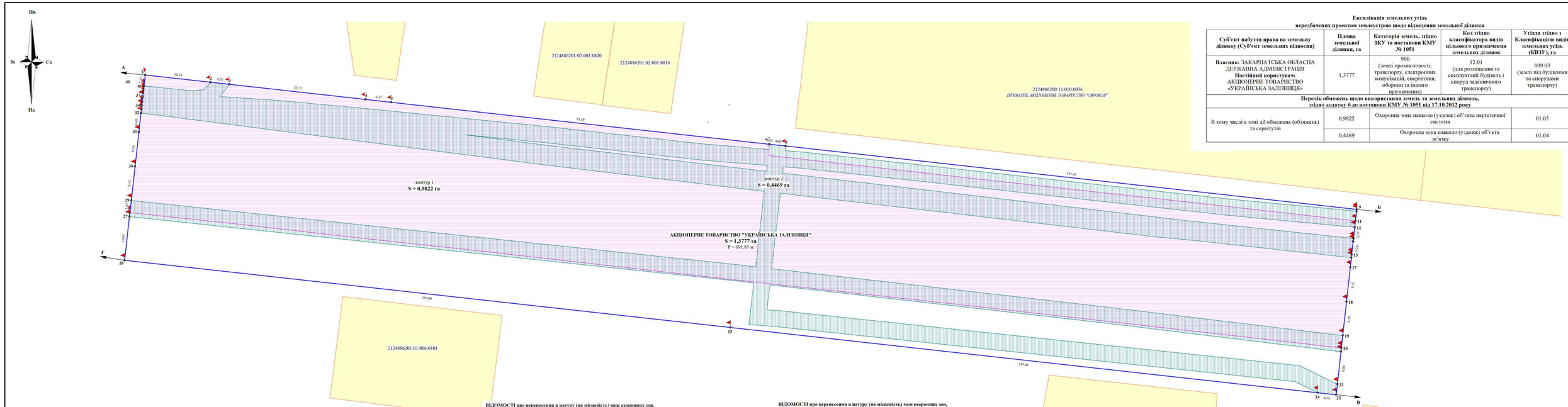
Умовні позначення:

- межа земельної ділянки, що відводиться
- 16,14 - лінійні проміри меж земельної ділянки (м)
- 1,3777 - площа земельної ділянки (га)
- земельна ділянка внесена до Державного земельного кадастру
- лінія електропередачі 10 кВ
- підземні кабелі зв'язку
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.05)
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (код обмеження 01.04)
- сіножаті
- залізничні колії

ОПИС МЕЖ:

Від А до Б	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Бо до В	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено
Від В до Г	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Г до А	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено

				Договір № _____ від "____" березня 2024 року
Директор	Баранчик Г.С.			АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ - 12.01) земельна ділянка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, Чопська міська територіальна громада, с. Соломоново (в межах населеного пункту)
Сертиф. інженер-землеупор.	Баранчик Г.С.			
Виконавець	Бикопська М.В.			Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки — Масштаб: 1:500; Аркуш: 1; Аркушів: 1
				Матеріали геодезичних вимірювань та землеустрійного проектування — ТОВ "ЮЛЕНДТ" Сертифікат № 011094 від 21.06.2013 р. Сертифікат № 014961 від 12.03.2021 р. Ужгород - 2024 р.



Експлікація земельних угідь
передбачених проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Суб'єкт набуття права на земельну ділянку (Суб'єкт земельних відносин)	Площа земельної ділянки, га	Категорія земель, згідно ЗКУ та постанови КМУ № 1051	Код згідно класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок	Угіддя згідно з Класифікацією видів земельних угідь (КВЗУ), га
Власник: ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ **Постійний користувач:** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»	1,3777	900 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)	12.01 (для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту)	009.03 (землі під будівлями та спорудами транспорту)
Перелік обмежень щодо використання земель та земельних ділянок, згідно додатку 6 до постанови КМУ № 1051 від 17.10.2012 року				
В тому числі в зоні дії обмежень (обтяжень) та сервітутів	0,9822	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи		01.05
	0,4469	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку		01.04

ВІДОМОСТІ про межові знаки
(дані про просторові координати точок повороту меж об'єкта Державного земельного кадастру)

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 358 602,566	1 201 465,710	16,142	090°20'05"	089°59'46"
2	5 358 600,785	1 201 481,753	4,698	090°19'51"	180°00'14"
3	5 358 600,267	1 201 486,422	33,726	090°20'10"	179°59'41"
4	5 358 596,545	1 201 519,942	6,366	090°20'25"	179°59'45"
5	5 358 595,842	1 201 526,269	93,587	090°20'09"	180°00'15"
6	5 358 585,514	1 201 619,284	0,077	095°55'53"	180°24'16"
7	5 358 585,506	1 201 619,361	3,999	090°20'42"	179°35'12"
8	5 358 585,064	1 201 623,336	141,406	090°20'08"	180°00'34"
9	5 358 569,460	1 201 763,878	0,443	180°21'16"	089°58'51"
10	5 358 569,020	1 201 763,829	2,409	180°20'25"	180°00'51"
11	5 358 566,626	1 201 763,563	1,592	180°20'53"	179°59'31"
12	5 358 565,044	1 201 763,387	2,768	180°19'35"	180°01'18"
13	5 358 562,293	1 201 763,082	0,736	180°18'52"	180°00'43"
14	5 358 561,561	1 201 763,001	3,263	180°20'04"	179°35'48"
15	5 358 558,318	1 201 762,641	0,737	180°23'30"	179°56'34"
16	5 358 557,586	1 201 762,559	2,370	180°19'17"	180°04'13"
17	5 358 555,230	1 201 762,298	8,534	180°20'14"	179°59'03"
18	5 358 546,748	1 201 761,356	8,389	180°20'14"	180°00'00"
19	5 358 538,410	1 201 760,430	3,077	180°20'39"	179°59'34"
20	5 358 535,352	1 201 760,090	0,924	180°16'43"	180°03'57"
21	5 358 534,434	1 201 759,989	8,055	180°20'11"	179°56'32"
22	5 358 526,428	1 201 759,100	2,629	180°19'59"	180°00'12"
23	5 358 523,815	1 201 758,810	4,541	270°20'05"	089°59'54"
24	5 358 524,316	1 201 754,297	145,460	270°20'10"	179°59'55"
25	5 358 540,369	1 201 609,726	150,000	270°20'08"	180°00'02"
26	5 358 556,922	1 201 460,642	10,827	000°20'12"	089°59'56"
27	5 358 567,683	1 201 461,837	0,989	000°19'39"	180°00'33"
28	5 358 568,666	1 201 461,946	3,011	000°19'47"	179°59'53"
29	5 358 571,659	1 201 462,278	8,431	000°20'25"	179°59'22"
30	5 358 580,038	1 201 463,209	8,558	000°19'58"	180°00'27"
31	5 358 588,544	1 201 464,153	4,686	000°20'05"	179°59'53"
32	5 358 593,201	1 201 464,670	1,004	000°20'47"	179°59'18"
33	5 358 594,199	1 201 464,781	0,806	000°20'25"	180°00'23"
34	5 358 595,000	1 201 464,870	0,888	000°19'59"	180°00'26"
35	5 358 595,883	1 201 464,968	1,257	000°21'01"	179°58'58"
36	5 358 597,132	1 201 465,107	0,045	000°20'25"	180°00'36"
37	5 358 597,177	1 201 465,112	1,004	000°20'47"	179°59'37"
38	5 358 598,175	1 201 465,223	0,806	000°20'25"	180°00'23"
39	5 358 598,976	1 201 465,312	0,888	000°19'59"	180°00'26"
40	5 358 599,859	1 201 465,410	0,057	000°00'32"	180°19'27"
41	5 358 599,916	1 201 465,416	2,666	000°19'51"	179°40'42"
			691,851		7020°00'00"

КООРДИНАТИ поворотних точок
меж земельної ділянки у СК-63

№	X	Y
1	5 358 602,566	1 201 465,710
2	5 358 600,785	1 201 481,753
3	5 358 600,267	1 201 486,422
4	5 358 596,545	1 201 519,942
5	5 358 595,842	1 201 526,269
6	5 358 585,514	1 201 619,284
7	5 358 585,506	1 201 619,361
8	5 358 585,064	1 201 623,336
9	5 358 569,460	1 201 763,878
10	5 358 569,020	1 201 763,829
11	5 358 566,626	1 201 763,563
12	5 358 565,044	1 201 763,387
13	5 358 562,293	1 201 763,082
14	5 358 561,561	1 201 763,001
15	5 358 558,318	1 201 762,641
16	5 358 557,586	1 201 762,559
17	5 358 555,230	1 201 762,298
18	5 358 546,748	1 201 761,356
19	5 358 538,410	1 201 760,430
20	5 358 535,352	1 201 760,090
21	5 358 534,434	1 201 759,989
22	5 358 526,428	1 201 759,100
23	5 358 523,815	1 201 758,810
24	5 358 524,316	1 201 754,297
25	5 358 540,369	1 201 609,726
26	5 358 556,922	1 201 460,642
27	5 358 567,683	1 201 461,837
28	5 358 568,666	1 201 461,946
29	5 358 571,659	1 201 462,278
30	5 358 580,038	1 201 463,209
31	5 358 588,544	1 201 464,153
32	5 358 593,201	1 201 464,670
33	5 358 594,199	1 201 464,781
34	5 358 595,000	1 201 464,870
35	5 358 595,883	1 201 464,968
36	5 358 597,132	1 201 465,107
37	5 358 597,177	1 201 465,112
38	5 358 598,175	1 201 465,223
39	5 358 598,976	1 201 465,312
40	5 358 599,859	1 201 465,410
41	5 358 599,916	1 201 465,416
1	5 358 602,566	1 201 465,710

КООРДИНАТИ поворотних точок
меж земельної ділянки у МСК-21

№	X	Y
1	5 367 815,419	201 464,703
2	5 367 813,639	201 480,746
3	5 367 813,122	201 485,415
4	5 367 809,401	201 518,936
5	5 367 808,699	201 525,263
6	5 367 798,376	201 618,281
7	5 367 798,368	201 618,358
8	5 367 797,926	201 622,333
9	5 367 782,330	201 762,879
10	5 367 781,890	201 762,830
11	5 367 779,496	201 762,564
12	5 367 777,914	201 762,388
13	5 367 775,163	201 762,083
14	5 367 774,431	201 762,002
15	5 367 771,188	201 761,642
16	5 367 770,456	201 761,560
17	5 367 768,100	201 761,299
18	5 367 759,618	201 760,357
19	5 367 751,280	201 759,431
20	5 367 748,222	201 759,090
21	5 367 747,304	201 758,989
22	5 367 739,298	201 758,100
23	5 367 736,685	201 757,810
24	5 367 737,186	201 753,297
25	5 367 753,231	201 608,722
26	5 367 769,776	201 459,634
27	5 367 780,536	201 460,829
28	5 367 781,519	201 460,938
29	5 367 784,512	201 461,270
30	5 367 792,891	201 462,201
31	5 367 801,397	201 463,146
32	5 367 806,054	201 463,663
33	5 367 807,052	201 463,774
34	5 367 807,853	201 463,863
35	5 367 808,736	201 463,961
36	5 367 809,985	201 464,100
37	5 367 810,030	201 464,105
38	5 367 811,028	201 464,216
39	5 367 811,829	201 464,305
40	5 367 812,712	201 464,403
41	5 367 812,769	201 464,409
1	5 367 815,419	201 464,703

ВІДОМОСТІ про перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель координати поворотних точок (та проектних межових знаків)
межі охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,9822 га (9822 кв. м), код обмеження - 01.05
контур 1

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 358 570,756	1 201 726,944	36,851	090°20'05"	179°51'43"
2	5 358 566,626	1 201 763,563	1,592	180°20'53"	090°05'12"
3	5 358 565,044	1 201 763,387	2,768	180°19'35"	180°01'18"
4	5 358 562,293	1 201 763,082	0,736	180°18'52"	180°00'43"
5	5 358 561,561	1 201 763,001	3,263	180°20'04"	179°58'48"
6	5 358 558,318	1 201 762,641	0,737	180°23'30"	179°56'34"
7	5 358 557,586	1 201 762,559	2,370	180°19'17"	180°04'13"
8	5 358 555,230	1 201 762,298	8,534	180°20'14"	179°59'03"
9	5 358 546,748	1 201 761,356	8,389	180°20'14"	180°00'00"
10	5 358 538,410	1 201 760,430	3,077	180°20'39"	179°59'34"
11	5 358 535,352	1 201 760,090	36,685	276°29'10"	089°51'30"
12	5 358 539,496	1 201 723,640	55,537	276°29'26"	179°59'43"
13	5 358 545,774	1 201 668,459	61,363	276°18'08"	180°11'18"
14	5 358 552,510	1 201 607,467	60,148	276°25'45"	179°52'23"
15	5 358 559,245	1 201 547,697	27,925	276°17'38"	180°12'07"
16	5 358 562,274	1 201 519,937	32,224	276°30'33"	179°43'04"
17	5 358 565,927	1 201 487,921	26,119	276°01'10"	180°29'23"
18	5 358 568,666	1 201 461,946	3,011	090°19'47"	089°41'23"
19	5 358 571,659	1 201 462,278	8,431	090°20'25"	179°59'22"
20	5 358 580,038	1 201 463,209	8,558	090°19'58"	180°00'27"
21	5 358 588,544	1 201 464,153	4,686	090°20'05"	179°59'53"
22	5 358 593,201	1 201 464,670	1,004	090°20'47"	179°59'18"
23	5 358 594,199	1 201 464,781	0,806	090°20'25"	180°00'23"
24	5 358 595,000	1 201 464,870	0,888	090°19'59"	180°00'26"
25	5 358 595,883	1 201 464,968	1,257	090°21'01"	179°58'58"
26	5 358 597,132	1 201 465,107	0,045	090°20'25"	180°00'36"
27	5 358 597,177	1 201 465,112	1,004	090°20'47"	179°59'37"
28	5 358 598,175	1 201 465,223	0,806	090°20'25"	180°00'23"
29	5 358 598,976	1 201 465,312	0,888	090°19'59"	180°00'26"
30	5 358 599,859	1 201 465,410	0,057	090°00'32"	180°19'27"
31	5 358 599,916	1 201 465,416	2,666	090°19'51"	179°40'42"
32	5 358 602,566	1 201 465,710	16,142	090°20'05"	089°59'46"
			668,126		6660°00'00"

ВІДОМОСТІ про перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель координати поворотних точок (та проектних межових знаків)
межі охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта зв'язку, площею 0,4469 га (4469 кв. м), код обмеження - 01.04
контур 2

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 358 571,981	1 201 732,572	31,397	095°24'43"	180°55'42"
2	5 358 569,020	1 201 763,829	4,001	180°20'09"	089°04'34"
3	5 358 565,044	1 201 763,387	31,365	275°24'43"	090°55'26"
4	5 358 562,293	1 201 763,082	0,736	180°18'52"	180°00'43"
5	5 358 561,561	1 201 763,001	3,263	180°20'04"	179°58'48"
6	5 358 558,318	1 201 762,641	0,737	180°23'30"	179°56'34"
7	5 358 557,586	1 201 762,559	2,370	180°19'17"	180°04'13"
8	5 358 555,230	1 201 762,298	8,534	180°20'14"	179°59'03"
9	5 358 546,748	1 201 761,356	8,389	180°20'14"	180°00'00"
10	5 358 538,410	1 201 760,430	3,077	180°20'39"	179°59'34"
11	5 358 535,352	1 201 760,090	36,685	276°29'10"	089°51'30"
12	5 358 539,496	1 201 723,640	55,537	276°29'26"	179°59'43"
13	5 358 545,774	1 201 668,459	61,363	276°18'08"	180°11'18"
14	5 358 552,510	1 201 607,467	60,148	276°25'45"	179°52'23"
15	5 358 559,245	1 201 547,697	27,925	276°17'38"	180°12'07"
16	5 358 562,274	1 201 519,937	32,224	276°30'33"	179°43'04"
17	5 358 565,927	1 201 487,921	26,119	276°01'10"	180°29'23"
18	5 358 568,666	1 201 461,946	3,011	090°19'47"	089°41'23"
19	5 358 571,659	1 201 462,278	8,431	090°20'25"	179°59'22"
20	5 358 580,038	1 201 463,209	8,558	090°19'58"	180°00'27"
21	5 358 588,544	1 201 464,153	4,686	090°20'05"	179°59'53"
22	5 358 593,201	1 201 464,670	1,004	090°20'47"	179°59'18"
23	5 358 594,199	1 201 464,781	0,806	090°20'25"	180°00'23"
24	5 358 595,000	1 201 464,870	0,888	090°19'59"	180°00'26"
25	5 358 595,883	1 201 464,968	1,257	090°21'01"	179°58'58"
26	5 358 597,132	1 201 465,107	0,045	090°20'25"	180°00'36"
27	5 358 597,177	1 201 465,112	1,004	090°20'47"	179°59'37"
28	5 358 598,175	1 201 465,223	0,806	090°20'25"	180°00'23"
29	5 358 598,976	1 201 465,312	0,888	090°19'59"	180°00'26"
30	5 358 599,859	1 201 465,410	0,057	090°00'32"	180°19'27"
31	5 358 599,916	1 201 465,416	2,666	090°19'51"	179°40'42"
32	5 358 602,566	1 201 465,710	16,142	090°20'05"	089°59'46"
33	5 358 600,785	1 201 481,753	4,698	090°19'51"	180°00'14"
34	5 358 600,267	1 201 486,422	33,726	090°20'10"	179°59'41"
35	5 358 596,545	1 201 519,942	6,366	090°20'25"	179°59'45"
36	5 358 595,842	1 201 526,269	93,587	090°20'09"	180°00'15"
37	5 358 585,514	1 201 619,284	2,765	181°54'25"	094°25'44"
38	5 358 582,751	1 201 619,192	52,525	090°24'40"	265°29'46"
39	5 358 576,886	1 201 671,389	55,892	090°17'38"	180°06'52"
40	5 358 555,330	1 201 615,904	18,714	000°32'04"	269°59'33"
41	5 358 573,922	1 201 618,034	55,803	276°51'33"	269°40'31"
42	5 358 580,587	1 201 562,630	98,768	277°20'15"	179°31'18"
43	5 358 593,201	1 201 464,670	1,004	000°20'09"	091°00'06"
44	5 358 594,199	1 201 464,781	0,805	000°20'09"	180°00'00"
45	5 358 595,000	1 201 464,870	0,889	000°20'09"	180°00'00"
46	5 358 595,883	1 201 464,968	1,302	000°20'09"	180°00'00"
47	5 358 597,177	1 201 465,112	1,004	000°20'09"	180°00'00"
48	5 358 598,175	1 201 465,223	0,805	000°20'09"	180°00'00"
49	5 358 598,976	1 201 465,312	0,889	000°20'09"	180°00'00"
50	5 358 599,859	1 201 465,410	11,777	095°41'45"	090°38'24"
51	5 358 598,690	1 201 477,129	3,081	085°14'11"	190°27'34"
52	5 358 598,946	1 201 480,199	2,407	040°10'45"	225°03'26"
53	5 358 600,785	1 201 481,753	4,698	090°20'09"	123°50'36"
54	5 358 600,267	1 201 486,422	0,152	180°00'00"	096°20'09"
55	5 358 600,115	1 201 486,422	3,711	220°10'45"	139°49'15"
56	5 358 597,280	1 201 484,028	14,016	093°51'12"	306°19'33"
57	5 358 596,338	1 201 498,012	20,263	095°18'12"	178°33'00"
58	5 358 594,465	1 201 518,188	46,306	095°38'37"	179°39'55"
59	5 358 589,911	1 201 564,269	38,992	096°22'26"	179°16'11"
60	5 358 585,582	1 201 603,020	16,252	094°41'55"	181°40'31"
61	5 358 584,251	1 201 619,217	1,263	006°32'04"	268°09'51"
62	5 358 585,506	1 201 619,361	4,000	096°20'09"	090°11'55"
63	5 358 585,064	1 201 623,336	1,149	186°32'04"	089°48'05"
64	5 358 583,923	1 201 623,206	4,647	094°41'55"	271°50'09"
65	5 358 583,543	1 201 627,837	28,414	090°11'19"	178°30'36"
66	5 358 580,480	1 201 656,085	32,593	090°20'25"	179°50'54"
67	5 358 576,880	1 201 688,479	44,364	090°20'25"	180°00'00"
68	5 358 571,981	1 201 732,572			
70	5 358 580,275	1 201 618,762	16,182	274°41'55"	271°50'09"
71	5 358 581,601	1 201 602,634	39,025	276°22'26"	178°19'29"
72	5 358 585,933	1 201 563,851	19,414	275°38'37"	180°43'49"
73	5 358 587,842	1 201 544,531	18,151	097°26'31"	358°12'06"
74	5 358 585,491	1 201 562,529	42,656	096°44'20"	180°42'11"
75	5 358 580,486	1 201 604,890	13,805	096°44'20"	180°00'00"
76	5 358 578,866	1 201 618,600	1,418	006°32'04"	270°12'16"
			2 000,639		13319°59'59"

Умовні позначення:

- межа земельної ділянки, що відводиться
- 16,14 - лінійні проміри меж земельної ділянки (м)
- 1,3777 - площа земельної ділянки (га)
- земельна ділянка внесена до Державного земельного кадастру
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.05)
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (код обмеження 01.04)
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки
- закріплені межові знаки

ОПИС МЕЖ:

Від А до Б	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Бо до В	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено
Від В до Г	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Г до А	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено

Директор	Бараничик Г.С.			
Сертиф. інженер-землевпор.	Бараничик Г.С.			
Виконавець	Биколоська М.В.			

Місце розташування — Закарпатська область, Ужгородський район, Чопська міська територіальна громада, с. Соломоново (в межах населеного пункту)

Цільове призначення
- **Категорія земель** — Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення 900
- **Код цільового призначення** — Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ - 12.01)

Площа, гектарів — 1,3777

Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж
- **охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)** — Керуючись абзацом 1 четвертої статті 111 Земельного кодексу України - обмеження у використанні земель (крім обмежень, безпосередньо встановлених законом та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами) підлягають державній реєстрації в Державному земельному кадастрі у порядку, встановленому законом, і є чинними з моменту державної реєстрації. Також статтею 111 Земельного кодексу України передбачено, що відомості про обмеження у використанні земель зазначаються у ...« проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок. Відомості про такі обмеження вносяться до Державного земельного кадастру » У відповідності до вищезазначеного, перенесення меж обмежень (обтяжень) у використанні земель на земельні ділянки (у разі їх наявності), можливе лише після державної реєстрації обмеження у використанні земель у Державному земельному кадастрі. При перенесенні в натуру (на місцевість) меж обмежень (обтяжень) у використанні земель будуть використовуватися дані про просторові координати точок повороту меж обмежень, які наведені у таблиці на кадастровому плані земельної ділянки
- **земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)** — Межі земельної ділянки проходять по межовим знакам, згідно відомостей про встановлені межові знаки, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 року та ст. 34 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI. Перенесення меж земельної ділянки відбувається після державної реєстрації права, на підставі розробленого та затвердженого проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та згідно закона та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, документації із землеустрою за містобудівної документації

Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)

1-9	Межовий знак буде встановлюватись та вписуватися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після державної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
9-23	Межовий знак буде встановлюватись та вписуватися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після державної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
23-26	Межовий знак буде встановлюватись та вписуватися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після державної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
26-41-1	Межовий знак буде встановлюватись та вписуватися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після державної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки

Договір № _____ від "____" березня 2024 року

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"
для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код КВЦПЗ - 12.01)
земельна ділянка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, Чопська міська територіальна громада, с. Соломоново (в межах населеного пункту)

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Масштаб	Аркуш	Аркушів
	1:500	1	1
Кадастровий план земельної ділянки	**ТОВ "ЮЛЕНД"** **Сертифікат № 011094 від 21.06.2013 р.** **Сертифікат № 014961 від 12.03.2021 р.** **Ужгород - 2024 р.**		

МАТЕРІАЛИ ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИШУКУВАНЬ ТА ЗЕМЛЕВПОРЯДНОГО ПРОЕКТУВАННЯ

Технічний звіт про виконані роботи з GNSS – знімання
для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у постійне користування
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
(код згідно класифікатора - 12.01),
що розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га.

Матеріали геодезичних вишукувань. В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі перманентних GNSS-станцій «ZAKPOS».

Роботи по визначенню координат земельної ділянки виконувались обладнанням:

• приймачем GPS Stonex S800A за № S81358202005R виготовлений фірмою «Stonex» Італія, провірка приладу відбувалася Національний науковий центр «Інститут Метрології» на підставі цього видано свідоцтво про провірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки UA01№6649 від 28.10.2021 року, за результатами провірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки відповідає вимогам МПУ 225/01-2008;

• тахеомером South NTS-365R, серійний номер № 857892 (свідоцтво про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки № 1631/м, чинне до 29.10.2022 року).

Обидва прилади надані ТОВ «ЮЛЕНД» у оренду для використання в господарській діяльності (копії договорів та свідоцтв про повірки додаються).

Загальні відомості. Роботи по визначенню координат земельної ділянки виконувались **в режимі** Real Time Kinematic GNSS-приймачем **GPS Stonex S800A за № S81358202005R** з використанням мережі перманентних базових GNSS-станцій.

Положення базових станцій визначені в системі координат МСК-21 (місцева система координат Закарпатської області від УСК-2000) і мають жорсткі зв'язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку. Копія свідоцтва про проходження метрологічної перевірки приймача додається.

В результаті спостережень отримано максимальне значення СКП = **Fixed solution**, що задовольняє вимогам точності землевпорядного проекту. Точність визначення координат сучасною технологією RTK становить 1-3 см.

Опис технології виконання спостережень. Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням перманентних базових станцій мережі «ZAKPOS». Перелік станцій розміщений за інтернет адресою:

http://zakpos.zakgeo.com.ua/index.php?option=com_content&task=view&id=18&Itemid=86

Доступ до серверу мережі здійснювався через мобільний Інтернет-зв'язок по стандарту GSM/GPSRS та CDMA. Оператор послуг мобільного зв'язку: Kyivstar, Intertelecom. Інтернет-адреса серверу мережі: *195.16.76.194 порт:2102*.

Поправки від мережі передаються у стандартизованому форматі RTCM v3.

Для формування коригувальних поправок застосована технологія **мережевого VRS**, що має відкритий алгоритм. Радіотехнічна комісія з морської служби RTCM (Radio Technical Comission for Maritime Services) утворила спеціальний комітет SC-104 як стандарт для GNSS-мереж. Технологія передбачає формування поправок в режимі реального часу одночасно від кількох базових станцій, одна з яких – головна (Master), а інші – допоміжні (Auxiliary). Головна та допоміжні станції визначаються автоматично, в залежності від положення

приймача. Розрахунок RTK-поправок виконуються програмним комплексом **Trimble GPSNet 2.74**, встановленому на сервері мережі.

Максимальна довжина базової лінії становить 50 км (відстань до базової станції).

Прив'язка до пунктів ДГМ.

Незважаючи на вищенаведене, перед виконанням робіт на об'єкті, було виконано спостереження на пунктах ДГМ і отримані нев'язки знаходяться в межах допуску кадастрових зйомок (пункт 4.4.6 Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 9 квітня 1998 р. № 56).

Координати точок планової геодезичної основи визначені GNSS-приймачем South S82-T (1282752473), в режимі реального часу (RTK). Точність визначення координат в режимі RTK складає: ±10 мм в плані. Для отримання RTK-корекцій (поправок) використовувались дані від перманентних базових станцій . Координати базової станції були надані науково-дослідним інститутом геодезії і картографії в UA_UCS_2000/LCS_21 (місцева система координат Закарпатської області від УСК-2000), яка однозначно зв'язана із системою координат УСК-2000 (*Додаток 6*).

Система координат. Визначення координат поворотних точок земельної ділянки виконані в плоскій прямокутній системі координат **ETRS89/ETRF2000**.

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів № 1259 від 22 вересня 2004 р. в Україні впроваджено Державну геодезичну референцну систему координат - " … виконання топографо-геодезичних та картографічних робіт, починаючи з 1 січня 2007 р., здійснюватиметься із застосуванням Державної геодезичної референцної системи координат УСК-2000".

Державна геодезична референцна система координат УСК-2000 є строго узгодженою з загальноземною референцою системою ITRS у її реалізації ITRF2000 на епоху 2005.0 та, відповідно, з загальноєвропейською земною референцною системою ETRS89.

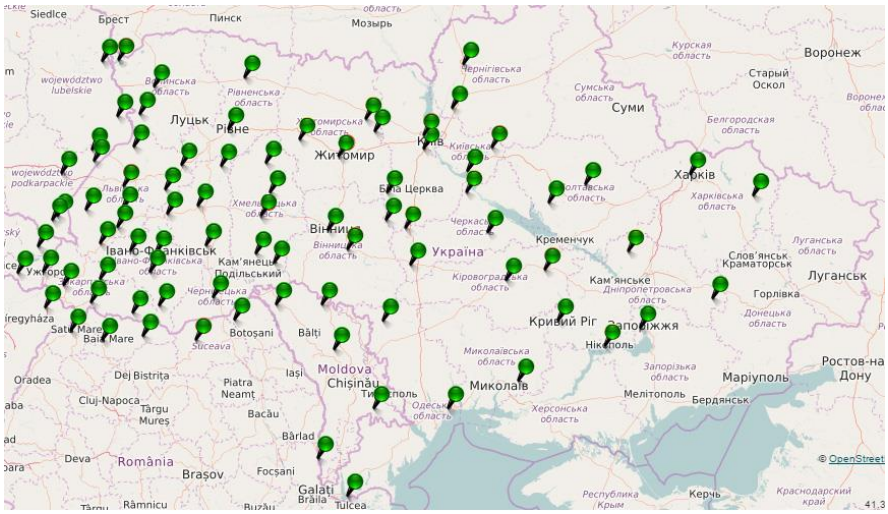
Точні параметри зв'язку УСК-2000 з загальноєвропейською земною референцною системою ETRS89 у її реалізації ETRF2000 є наступними:

Таб.1 Параметри зв'язку систем координат ETRS89 та УСК2000.

Tx	Ty	Tz	Rx	Ry	Rz	D
-24.376m	121.321m	75.895m	0.001296"	0.007840"	-0.012672"	0

Результати спостережень. При проведенні польових робіт було визначено координати точок зйомочної мережі у системі координат МСК-21. Усі розрахунки координат виконувались у програмному забезпеченні Carlson SurvCE 4.05. Результати спостережень представлені в журналі спостережень.

Схема розміщення GNSS станцій «ZAKPOS»



Додатки:

1. Копія реєстраційного посвідчення GNSS-приймача
2. Копія свідоцтва про проходження метрологічної перевірки
3. Копія договору про надання послуг з оператором GNSS-мережі
4. Журнал спостережень
5. Схема мережі UA-EUPOS/ZAKPOS
6. Виписка координат та висот пунктів ДГМ із банку геодезичних даних
7. Схема виконання GNSS-знімання

Інженер – геодезист _____ **Устінов О.С.**

ДОГОВІР

ОРЕНДИ ОБЛАДНАННЯ № 1/22

м. Ужгород 27 січня 2022 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Юленд», яке надалі іменується «Орендар», в особі директора Карачун Тетяни Вячеславівни, яка діє на підставі Статуту з однієї сторони, та ФОП Дерев'янчук Володимир Вікторович, який надалі іменується «Орендодавець», який діє на підставі Свідоцтва з іншої сторони, що надалі іменуються «Сторони», уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне використання наступне майно (надалі - **Об'єкт оренди**), що належить Орендодавцю на праві:

1.1.1. Найменування обладнання:

- **GNSS приймач South S82-T, серійний номер №1282752473**
- **Тахеомерт South NTS-365R, серійний номер №857892**

1.1.2. Вартість об'єкта оренди виражається в національній валюті України та визначається в актах приймання-передавання обладнання.

1.1.3. Стан об'єкта оренди на момент передачі в оренду: без зовнішніх і внутрішніх дефектів, придатне до використання в господарській діяльності Орендаря.

1.1.4. Особливі ознаки об'єкта оренди, за наявності, визначаються в актах приймання-передавання обладнання.

1.1.5. На об'єкт оренди не встановлено обмеження (обтяження) і інші права третіх осіб. Передача в оренду об'єкта оренди не є підставою для зупинення або зміни обмежень (обтяжень) і інших прав третіх осіб на об'єкт оренди.

1.2. За цим Договором Орендодавець передає, а Орендар приймає об'єкт оренди, виключно як цілісний програмно-апаратний комплекс в захисному корпусі.

2. Цілі і умови використання об'єкта оренди

2.1. Об'єкт оренди передається в оренду для використання в господарській діяльності Орендаря. Об'єкт оренди використовується Орендарем згідно з нормами і технічними умовами експлуатації, що наведені в технічному паспорті об'єкта оренди.

3. Строк оренди

3.1. Строк оренди складає 5 календарних років з моменту прийняття об'єкта оренди.

3.2. Після завершення строку договору Орендар має переважне право поновлення його на новий термін. В цьому випадку, якщо жодна зі Сторін в термін 30 діб до завершення цього Договору оренди обладнання письмово не сповістить про свій намір його розірвати, цей Договір оренди обладнання автоматично продовжується на строк 1 календарний рік.

3.3. Строк оренди може бути зменшений виключно за взаємною згодою Сторін.

4. Орендна плата

4.1. Розмір орендної плати за об'єкт оренди в цілому визначається у відповідних додаткових угодах та актах наданих послуг, які підписуються та скріплюються печатками Сторін один раз на квартал.

4.2. Орендна плата виплачується Орендарем щоквартально в безготівковій формі на розрахунковий рахунок Орендодавця не пізніше 20 числа звітного періоду.

5. Порядок передачі обладнання в оренду

5.1. Передача майна в оренду здійснюється відповідними фахівцями Сторін за актом приймання-передавання.

5.2. Об'єкт оренди вважається переданим Орендодавцем та прийнятим Орендарем з моменту підписання Сторонами відповідного акта приймання-передавання обладнання.

6. Права і обов'язки Сторін

6.1. Обов'язки Орендаря:

6.1.1. Використовувати майно, що орендується, згідно з його цільовим призначенням у відповідності з п.2 цього Договору оренди обладнання.

6.1.2. Своєчасно здійснювати орендні платежі.

6.2. Права Орендаря:

6.2.1. Передавати об'єкт оренди у суборенду, згідно з його цільовим призначенням.

6.3. Обов'язки Орендодавця:

6.3.1. Ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації об'єкта оренди, та за необхідністю спрямувати свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації.

6.3.2. Надати інформаційне і консультаційне сприяння Орендарю відносно порядку правильної експлуатації об'єкта оренди.

6.4. Права Орендодавця:

6.4.1. Здійснити перевірку порядку використання Орендарем майна, що орендується, у відповідності до умов цього Договору оренди обладнання.

7. Страхування об'єкта оренди

7.1. Ризик випадкового знищення або ушкодження об'єкта оренди або його частини несе Орендодавець.

7.2. У відповідності до цього Договору оренди об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період оренди.

7.3. Страхування об'єкту оренди на власний розсуд здійснює Орендодавець.

8. Порядок повернення Орендодавцю обладнання, що орендується

8.1. Після закінчення строку оренди Орендар зобов'язаний протягом 10 днів повернути орендоване майно Орендодавцю разом з тарою, упакуванням та технічною документацією (комплектно) за актом передавання.

8.2. Повернення орендованого майна здійснюється відповідними спеціалістами Сторін.

9. Відповідальність Сторін

9.1. Орендар несе наступну відповідальність за даним Договором оренди обладнання:

9.1.1. У випадку прострочення в поверненні орендованого майна – пеня в розмірі 0,1% від вартості майна за кожний день прострочення.

9.1.2. У випадку прострочення зі сплатою орендних платежів – пеня в розмірі 0,1% від суми боргу за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент виникнення прострочення.

9.2. Орендодавець несе наступну відповідальність за даним Договором оренди обладнання:

9.2.1. У випадку прострочення з передачі Орендарю обладнання - пеня в розмірі 0,01% від його договірної вартості за кожний день прострочення.

10. Інші умови

10.1. Договір оренди обладнання вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та діє до моменту повного виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором оренди обладнання.

10.2. Умови цього договору оренди обладнання можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

10.3. Дострокове розірвання Договору можливо виключно за взаємною письмовою згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законодавством України.

10.4. Всі суперечки, пов'язані з цим Договором оренди обладнання вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю і підсудністю такого спору, визначеному відповідним діючим законодавством України.

10.5. Цей Договір укладено в двох оригінальних екземплярах, по одному для кожної із Сторін.

10.6. Після підписання цього Договору оренди обладнання всі попередні переговори за ним, переписка, попередні домовленості і протоколи про наміри з питань, так чи інакше пов'язаних з цим Договором оренди обладнання, втрачають юридичну силу.

10.7. Додатки до цього Договору оренди обладнання є його невід'ємною частиною.

11. Місцезнаходження та реквізити Сторін

ОРЕНДАР:	**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**
ТОВ «Юленд»	ФОП Дерев'янчук Володимир Вікторович
ЄДРПОУ 44000633 Адреса: Черкаська обл., Тальнівський р-н, м. Тальне, вул. Замкова, буд. 83 р/р UA073052990000026003011610100 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 312378	ОКПО 2935120817 Адреса: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Лермонтова, 13 р/р UA453052990000026005033602837 «ПАТ КБ ПРИВАТБАНК» МФО 312378
Тел.: 096-777-53-71	Тел.: 050-132-97-47
Директор _____ Карачун Т.В.	Директор _____ Дерев'янчук В.В.

МІНЕКОНОМІКИ

Державне підприємство "Івано-Франківський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації"

76007, м. Івано-Франківськ, вул. Вовчинецька, 127
Свідоцтво про уповноваження № П-29-2019 видано 27.06.2019р.

СВІДОЦТВО

про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ *1631/м* Чинне до „ 29 ” жовтня 2022р.

Назва та умовне позначення *Тахеометр електронний*

NTS-365R Зав. № *S57892*

Виробник *Фірмою* «South Survey & Mapping Instruments», Китай

За результатами повірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (далі – ЗВТ) відповідає вимогам

(назва нормативно-правового акта,

МПУ 341/01-2013, МПУ 164/01-2003

що містить вимоги до метрологічних характеристик і значення метрологічних

характеристик (клас точності, похибки, діапазони вимірювань),

Додаток: на 1 стор. у 1 прим.

Персонал, який виконував роботи з повірки

(підпис)

Місце відбитка повірочного тавра

„ 29 ” жовтня 2021р.

Метрологічні характеристики тахеометра:

NTS-365R, зав. №S57892

Належить: ФОП Дерев'янчук В.В.

Похибка вимірювання вертикального та горизонтального кута, не перевищує ±5"

Точність вимірювання відстані:

По одній призмі: $\pm(2мм+2*10^{-6}*L)$;

Без призми $\pm(5мм+3*10^{-6}*L)$;

ДОГОВІР ОРЕНДИ ОБЛАДНАННЯ № 01/21

м. Ужгород **01 грудня 2021 року**

Фізична особа-підприємець Святогор Людмила Григоріївна (надалі іменується "**Орендодавець**"), що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 24.10.2019 року, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Юленд» (надалі іменується "**Орендар**"), в особі директора – **Карачун Тетяни Вячеславівни**, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір оренди (надалі іменується "Договір") про таке.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором**, Орендодавець зобов'язується передати за плату Орендареві у строкове користування, а Орендар зобов'язується прийняти у строкове користування приймач GPS Stonex S800A за № S81358202005R0** виготовлений фірмою «Stonex» Італія, повірка приладу відбувалася Національним науковим центром «Інститут метрології» на підставі цього видано сертифікат калібрування законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки № 6649 від 28.10.2021 року та зобов'язується сплачувати Орендодавцеві орендну плату.

1.2. Об'єкти, що орендуються, являють собою приймач GPS.

1.3. Стан об'єктів на момент передачі в оренду: задовільний.

1.4. Недоліків об'єктів, що орендуються, немає.

1.5. Орендодавець засвідчує, що він є належним власником об'єктів оренди, володіє всіма необхідними повноваженнями для укладення цього Договору і ніяким чином в цьому не обмежений.

1.6. Орендодавець гарантує, що на момент укладення цього договору не існує обставин, що створюють або можуть створити загрозу належному виконанню даного Договору (судові справи, вимоги та претензії третіх осіб, заборона передавати в оренду тощо).

2. МЕТА ОРЕНДИ

2.1. Об'єкти передаються Орендарю для використання його в господарській діяльності.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАННЯ ОБ'ЄКТІВ В ОРЕНДУ

3.1. Зазначені в розділі 1 даного Договору об'єкти повинні бути передані Орендодавцем та прийняті Орендарем протягом 1 одного дня з моменту підписання даного Договору.

3.2. Приймання-передача об'єктів здійснюється двосторонньою комісією, що складається з представників сторін.

3.3. Протягом строку, визначеного у п. 3.1 цього Договору, Орендодавець повинен підготувати Об'єкти для його до передання Орендареві.

3.4. Комісія перевіряє стан об'єктів та складає акт передання-приймання, який є невід'ємною частиною Договору (Додаток №1) і в якому відображається стан об'єктів та всі його невідповідності розділу 1 цього Договору. Комісія проводить цю роботу протягом 1 (одного) дня з моменту її формування.

3.5. Акт передання-приймання підписується членами двосторонньої комісії.

3.6. Об'єкти вважаються переданим в оренду з моменту підписання акта передання-приймання та з цього моменту починається обчислення строку оренди та нарахування орендної плати.

4. ТЕРМІН ОРЕНДИ

4.1. Термін оренди складає 1 (один) рік з дати прийняття об'єктів Орендарем за актом

передання-приймання.

4.2. Договір може бути пролонговано за згодою Сторін.

4.3. Орендар та Орендодавець можуть розірвати Договір, письмово попередивши про це один одного не пізніше, ніж за 1 (один) місяць до дати розірвання договору.

5. ОРЕНДНА ПЛАТА ТА РОЗРАХУНКИ ЗА ДОГОВОРОМ

5.1 Розмір орендної плати за об'єкт, що орендується, у цілому складає **1000 грн. 00 коп. (одна тисяча гривень 00 коп.) за кожен календарний день використання приладу**.

5.2. Орендна плата сплачується щомісячно на підставі Акту приймання-надання послуг.

5.3. Розмір орендної плати може переглядатися за згодою Сторін.

5.4. До складу орендної плати входять амортизаційні відрахування.

5.5. Орендар звільняється від орендної плати за весь час, протягом якого об'єкт не міг бути використаний ним через обставини, за які він не відповідає.

5.6. У разі закінчення дії Договору сплата орендної плати проводиться по день фактичного повернення об'єкта.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

6.1. Орендодавець має право один раз на квартал здійснювати перевірку порядку використання Орендарем об'єкта, що орендується, у відповідності до умов даного Договору.

6.2. Орендодавець не відповідає за господарські та інші зобов'язання Орендаря.

6.3. Орендодавець зобов'язаний: - передати Орендарю об'єкт згідно з розділом 3 Договору;

6.4. Не створювати умови, які б перешкоджали Орендареві користуватися орендованим об'єктом, проводити господарську діяльність;

6.5. Орендодавець зобов'язується не змінювати розмір орендної плати в односторонньому порядку.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

7.1. Орендар має право:

- самостійно визначати способи використання об'єкта за умови дотримання вимог розділу 2 Договору;

7.2. Орендар зобов'язується:

- використовувати об'єкт, що орендується, виключно у відповідності до мети оренди, що визначена у п. 2.1 цього Договору;
- своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату;
- нести всі витрати з експлуатації об'єкта, що орендується;
- утримувати об'єкт, що орендується, у повній справності;
- не здійснювати без письмової згоди Орендодавця поточний ремонт;

7.3. Орендар не має права здавати об'єкт в суборенду.

8. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ ОРЕНДОДАВЦЮ ОБ'ЄКТІВ, ЩО ОРЕНДУЮТЬСЯ

8.1 Повернення Орендодавцю об'єктів, що орендуються, здійснюється двосторонньою комісією, що складається із представників Сторін.

8.2 Сторони повинні призначити своїх представників у двосторонню комісію та приступити до передання об'єктів, що орендуються, протягом 5 днів з дати закінчення строку оренди.

8.3. Протягом строку, визначеного у п. 8.2 цього Договору Орендар зобов'язаний підготувати об'єкти до передання Орендодавцю.

8.4. Об'єкти повинні бути передані Орендарем та прийняті Орендодавцем протягом 1 (одного) дня з моменту початку роботи двосторонньої комісії.

8.5. При переданні об'єктів, що орендуються, складається акт передання-приймання, який підписується членами двосторонньої комісії. З цього моменту договір оренди припиняється.

8.6. Об'єкти повинні бути передані Орендодавцю у тому ж стані, в якому він був переданий в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу.

8.7. Якщо Орендар за згодою Орендодавця зробив поліпшення, які не можна відокремити без шкоди для об'єкту, він не має права на відшкодування їх вартості.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. За невиконання або неналежне виконання умов та зобов'язань згідно з Договором оренди сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством, в тому числі відшкодування заподіяної шкоди.

9.2. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно
до чинного в Україні законодавства.

10. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

10.1. Припинення Договору не звільняє Орендаря від обов'язку погасити борг по орендній платі, який існував на момент припинення Договору.

10.2. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

10.3. Даний Договір укладений у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
Фізична особа-підприємець
Святогор Людмила Григоріївна
88015, Закарпатська область, м. Ужгород,
вул. Легоцького, 13/55

П/рахунок: UA87 305299
0000026007033603856
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
ЄДРПОУ банку 14360570
код банку 305299
ДРФО 3246718720

ФОП
_____**Л.Г. Святогор**
(підпис, М.П.)

ОРЕНДАР:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮЛЕНД»
Код ЄДРПОУ 44000633
Місце реєстрації юридичної особи:
Черкаська область, Тальнівський район,
м. Тальне, вул. Замкова, буд. 83
IBAN:UA073052990000026003011610100
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299
Код ЄДРПОУ 44000633

Директор
_____**Т.В. Карачун**
(підпис, М.П.)

Додаток № 1
є невід'ємною частиною до Договору оренди № 1/21
від «01» грудня 2021 року

А К Т
передавання-приймання об'єктів оренди

м. Ужгород **01 грудня 2021 року**

Фізична особа-підприємець Святогор Людмила Григоріївна (надалі іменується "Орендодавець"), яка діє на підставі свідоцтва про реєстрацію фізичної особи-підприємця з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Юленд» (надалі іменується "Орендар"), в особі директора – Карачун Тетяни Вячеславівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Акт про наступне.

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає у тимчасове платне користування приймач GPS Stonex S800A за № S81358202005R0 виготовлений фірмою «Stonex» Італія, повірка приладу відбувалася Національним науковим центром «Інститут метрології» на підставі цього видано сертифікат калібрування законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки № 6649 від 28.10.2021 року.

1.2. Стан приладу: задовільний.

1.3. Прилад повністю придатний для використання його за призначенням згідно Договору оренди.

ЗДАВ:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
Фізична особа-підприємець
Святогор Людмила Григоріївна
88015, Закарпатська область, м. Ужгород,
вул. Легоцького, 13/55

П/рахунок: UA87 305299 0000026007033603856
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
ЄДРПОУ банку 14360570
код банку 305299
ДРФО 3246718720

ФОП

_____Л.Г. Святогор
(підпис, М.П.)

ПРИЙНЯВ:
ОРЕНДАР:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮЛЕНД»
Код ЄДРПОУ 44000633
Місце реєстрації юридичної особи:
Черкаська область, Тальнівський район,
м. Тальне, вул. Замкова, буд. 83
IBAN:UA073052990000026003011610100
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299
Код ЄДРПОУ 44000633

Директор

_____Т.В. Карачун
(підпис, М.П.)

Національний науковий центр
«Інститут метрології»

НАЦІОНАЛЬНИЙ НАУКОВИЙ ЦЕНТР «ІНСТИТУТ МЕТРОЛОГІЇ»
National Scientific Centre "Institute of metrology"

СЕРТИФІКАТ КАЛІБРУВАННЯ

CALIBRATION CERTIFICATE

Свідоцтво від 30.09.2021 р. QSF-R86 про визнання системи менеджменту якості у відповідності зі стандартом ІСО/МЕК 17025.
QSF-R86 certificate of recognition of quality management system according to ISO/IEC 17025 issued 30.09.2021

Номер сертифікату / Certificate number: UA01№2567

Дата калібрування / Date when calibrated: 26.10.2023

Сторінка / Page: 1 з / of 2

Об'єкт калібрування / Item calibrated: GNSS приймач S800A, № S813580202005RO

Найменування еталона / засобу вимірювальної техніки / ідентифікація
Description of measurement standard / measuring instrument / identification

Замовник / Customer: ФОП Святогор Л.Г., 88015, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Бобяка Миколи, буд. 17Б, кв. 68

Інформація про замовника, адреса
Name of the customer, address

Метод калібрування / Method of calibration: Прямі вимірювання / МКУ 01-313:2015 Метрологія. Приймачі ГНСС. Методика калібрування

Найменування методу / ідентифікація
Name of the method / identification

302734

Усі вимірювання мають простежуваність до одиниць Міжнародної системи SI, які відтворюють національні еталони України, що зберігаються у ННЦ "Інститут метрології". Цей сертифікат може бути відтворений тільки повністю. Будь-яка публікація або часткове відтворення змісту сертифіката можливі з письмового дозволу НМІ, що видало сертифікат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of Ukraine, which are stored of the NSC "Institute of Metrology".
This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI..

Затверджуючий підпис / Authorising signature

Володимир СКЛЯРОВ
Учений секретар-директор наукового центру
ПІБ та посада \ Name and function

Дата видачі / Date of issue: 30.10.2023

МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ НАЦІОНАЛЬНИЙ НАУКОВИЙ ЦЕНТР "ІНСТИТУТ МЕТРОЛОГІЇ" №02568325

Україна 61002, м. Харків, вул. Мироносицька 42, Тел : +38 (057) 700 3409, Факс : +38 057 700 3447, www.metrology.kharkov.ua,
e-mail : info@metrology.kharkov.ua

Mironositskaya 42, Kharkov, 61002, UKRAINE, Phone : +38 (057) 700 3409, fax : +38 057 700 3447, www.metrology.kharkov.ua,
e-mail : info@metrology.kharkov.ua

Євро

СЕРТИФІКАТ КАЛІБРУВАННЯ UA01№ 2567
CALIBRATION CERTIFICATE

Калібрування виконано за допомогою:
Calibration is performed using

Тахеометра TCR 1201+R400 (сертифікат UA 01 № 2800 від 08.12.2022)

Найменування еталонів та їх статус / ідентифікація / докази простежуваності
Description of the reference measurement standards / identification / evidence of traceability

Умови калібрування
Calibration conditions

Температура навколишнього повітря: 20,1°C
Відносна вологість: 56 %
Атмосферний тиск: 98,5 кПа

Умови навколишнього середовища та інші фактори, що впливають
Environmental conditions and other influence parameters

Результати калібрування, включаючи невизначеність
Calibration results including uncertainty

Номінальна довжини базиса, м	Отримане значення довжини, м		Розширена невизначеність, мм	
	Статика	RTK	Статика	RTK
24,000	24,001	23,998	2,4	9,2
35,950	35,953	35,957	2,4	9,2
78,120	78,118	78,124	2,4	9,3

Розширена невизначеність вимірювання відстаней при калібруванні у статиці дорівнює $U = (2,4 + 0,5\times10^{-6}L)$ мм.
Розширена невизначеність вимірювання відстаней при калібруванні у режимі RTK дорівнює $U = (9,2 + 1 \times10^{-6}L)$ мм.
L – відстань, що вимірюється в мм.

Розширену невизначеність отримано як добуток стандартної невизначеності та коефіцієнта охоплення k = 2, що відповідає рівню довіри приблизно 95 % за припущення щодо розподілу результатів вимірювань за нормальним законом. Оцінювання невизначеності виконано відповідно до «Настанови з вираження невизначеності вимірювань» (GUM).

The expanded uncertainty is obtained by multiplying the combined standard uncertainty by a coverage factor k = 2 corresponding to a confidence interval of approximately 95 % assuming the law of normal distribution of the measurement results. The evaluation of uncertainty is conducted according to the "Guide to the expression of uncertainty in measurement" (GUM).

Додаткова інформація
Additional information

стан об'єкту калібрування / регулювання та/або ремонт об'єкту калібрування до його калібрування / рекомендований міжкалібрувальний інтервал за бажанням замовника
condition of the item of calibration / adjustments or repair of the item of calibration before calibrated / recommended recalibration period, if requested by the customer

Підпис особи, що виконала калібрування
Signature of the person who has performed calibration

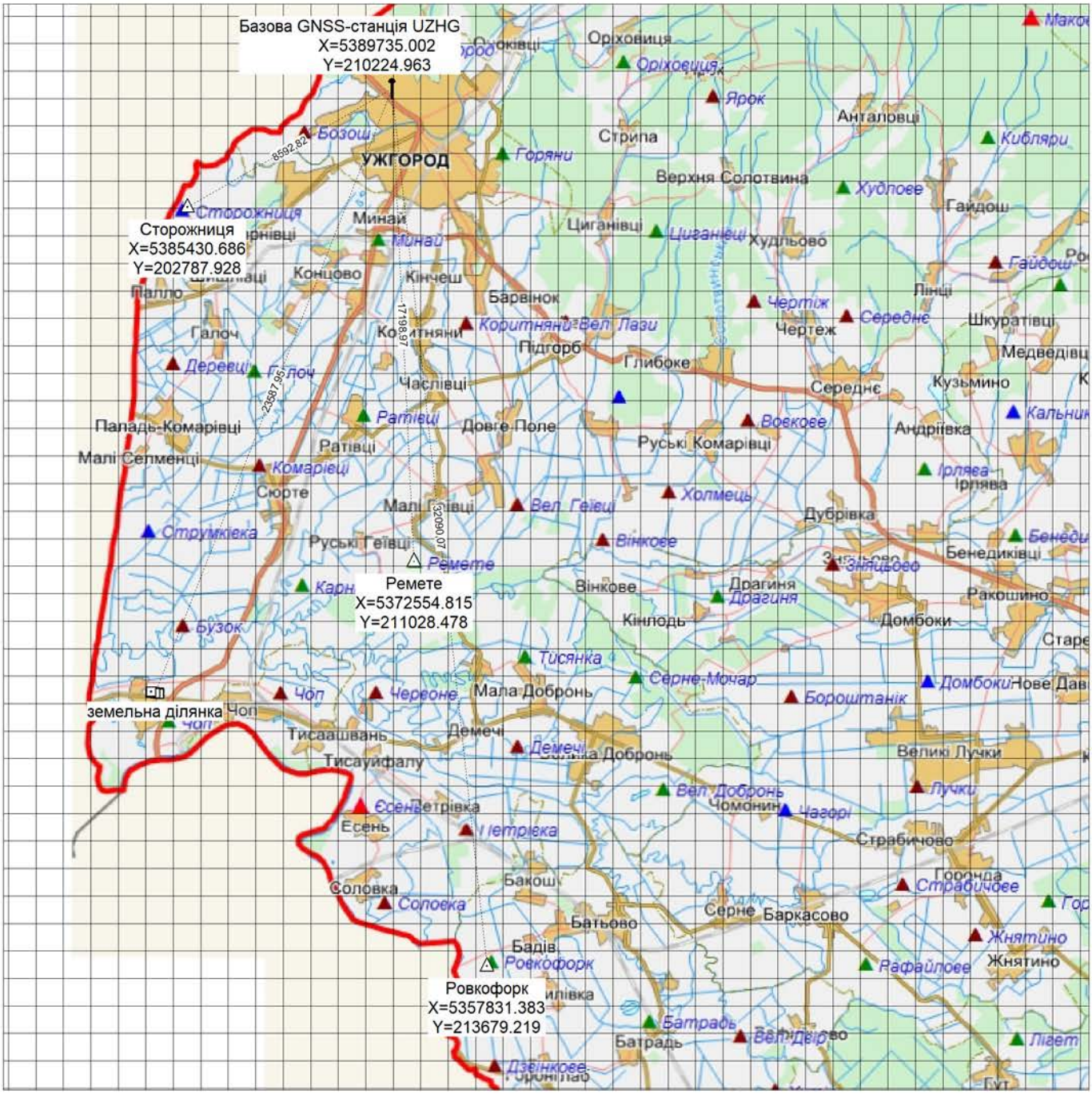
Олександр КОСТРІКОВ,
Ст.н.с. НЦ-2
ПІБ та посада / Name and function

Відомість про контроль диференційного поля

Контроль диференційного поля координатних поправок використаної RTK-мережі System.NET здійснювався на трьох пунктах ДГМ - Сторожниця, Ремете та Ровкофорк.

№	Назва	Координати пунктів ДГМ, м (із Банку геодезичних даних)		Координати пунктів ДГМ, м (виміряні)	
		X	Y	X	Y
1	Сторожниця	5385430.686	202787.928	5385430.704	202787.916
2	Ремете	5372554.815	211028.478	5372554.794	211028.453
3	Ровкофорк	5357831.383	213679.219	5357831.417	213679.190

Розбіжність у значеннях координат контрольних пунктів не перевищує 0,3 м, що відповідає п. 8 Порядку використання Державної геодезичної референцної системи координат УСК-2000 при здійсненні робіт із землеустрою», затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України №509 від 02.12.2016р.



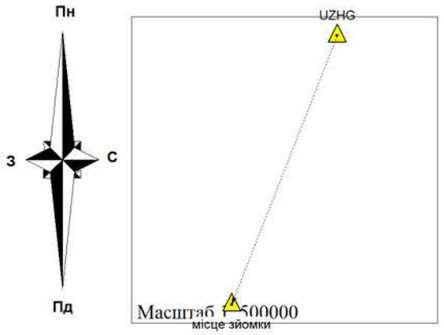
Умовні позначення:

- ▫ точки GNSS-зйомки
- △ пункти державної геодезичної мережі
- ↑ базова GNSS-станція

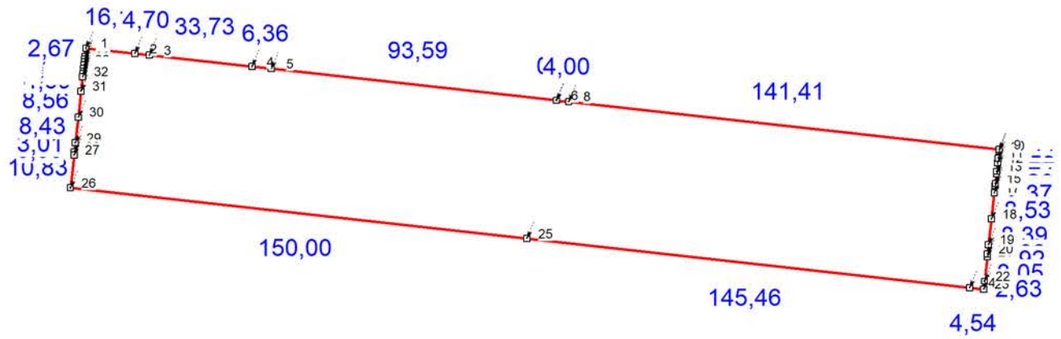
Виконав:

сертифікований геодезист _____ **О.С. Устінов**

СХЕМА GNSS-СПОСТЕРЕЖЕНЬ



Вихідний пункт: UZHG
Координата X=5389735.002
Координата Y=210224.963
Координата Z=138.621
Система координат: СК-63
Система висот: Балтійська 77
Клас мережі: GPS RTK
Назва мережі: System Solutions
Прилад: GPS Stonex S800A
Тип антени: SL500 (L1/L2)
Кількість векторів: 41
Середня довжина вектора: 23587 м



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- точки знімання на місцевості
81,72 - міри ліній
- межа земельної ділянки, що відводиться
- межі земельних ділянок, що наявні на кадастровій карті

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"
Закарпатська область, Ужгородський район, с. Соломоново
для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту

Керівник		Г.С. Баранчик	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок	Масштаб	Лист	Листів
Виконав		О.С. Устінов		1: 2000	1	1
Перевірив		О.С. Устінов	Схема GNSS-спостережень	ТОВ "ЮЛЕНД" 2024		

Відомість оброблення векторів

Землекористувач: ***АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"***

Адреса земельної ділянки: ***Закарпатська область, Ужгородський район, с. Соломоново***

№ з/п	Назва (база-точка)	Відстань(м)	СКВ в плані(м)	СКВ по висоті(м)	Тип рішення	Висота прибору	Кілк. супутн.	X	У	Z
1	UZHG-1	23605.30	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367815.419	201464.703	65.556
2	UZHG-2	23601.01	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367813.640	201480.746	65.479
3	UZHG-3	23599.76	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367813.122	201485.415	65.46
4	UZHG-4	23590.82	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367809.402	201518.937	65.303
5	UZHG-5	23589.14	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367808.699	201525.263	65.275
6	UZHG-6	23564.60	0.020	0.021	фікс.	2.000	18	5367798.376	201618.281	64.841
7	UZHG-7	23564.58	0.020	0.021	фікс.	2.000	18	5367798.368	201618.358	64.84
8	UZHG-8	23563.54	0.020	0.021	фікс.	2.000	18	5367797.926	201622.333	64.823
9	UZHG-9	23527.15	0.022	0.024	фікс.	2.000	17	5367782.330	201762.879	64.17
10	UZHG-10	23527.58	0.027	0.029	фікс.	2.000	8	5367781.890	201762.830	63.853
11	UZHG-11	23529.91	0.023	0.028	фікс.	2.000	16	5367779.496	201762.564	61.962
12	UZHG-12	23531.44	0.023	0.028	фікс.	2.000	16	5367777.914	201762.388	60.684
13	UZHG-13	23534.12	0.023	0.028	фікс.	2.000	16	5367775.163	201762.083	58.44
14	UZHG-14	23534.83	0.023	0.028	фікс.	2.000	16	5367774.431	201762.002	57.846
15	UZHG-15	23537.99	0.028	0.032	фікс.	2.000	8	5367771.188	201761.642	55.187
16	UZHG-16	23538.70	0.028	0.032	фікс.	2.000	8	5367770.456	201761.560	54.638
17	UZHG-17	23540.99	0.025	0.031	фікс.	2.000	15	5367768.100	201761.299	52.844
18	UZHG-18	23549.25	0.027	0.035	фікс.	2.000	13	5367759.618	201760.357	45.866
19	UZHG-19	23557.36	0.027	0.035	фікс.	2.000	13	5367751.280	201759.431	39.713
20	UZHG-20	23560.34	0.029	0.038	фікс.	2.000	12	5367748.222	201759.091	37.482
21	UZHG-21	23561.23	0.029	0.038	фікс.	2.000	12	5367747.304	201758.990	36.857
22	UZHG-22	23569.02	0.031	0.042	фікс.	2.000	11	5367739.299	201758.100	30.159
23	UZHG-23	23571.56	0.031	0.042	фікс.	2.000	11	5367736.686	201757.811	27.967
24	UZHG-24	23572.72	0.031	0.042	фікс.	2.000	11	5367737.186	201753.297	28.502
25	UZHG-25	23610.12	0.027	0.035	фікс.	2.000	13	5367753.231	201608.722	46.744
26	UZHG-26	23649.57	0.026	0.032	фікс.	2.000	14	5367769.775	201459.634	65.556
27	UZHG-27	23639.13	0.027	0.030	фікс.	2.000	8	5367780.536	201460.829	65.556
28	UZHG-28	23638.18	0.027	0.030	фікс.	2.000	8	5367781.519	201460.938	65.556
29	UZHG-29	23635.28	0.022	0.025	фікс.	2.000	17	5367784.512	201461.270	65.556
30	UZHG-30	23627.15	0.021	0.022	фікс.	2.000	18	5367792.891	201462.202	65.556
31	UZHG-31	23618.90	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367801.397	201463.146	65.556
32	UZHG-32	23614.38	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367806.054	201463.662	65.556
33	UZHG-33	23613.42	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367807.052	201463.774	65.556
34	UZHG-34	23612.64	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367807.854	201463.863	65.556
35	UZHG-35	23611.78	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367808.736	201463.961	65.556
36	UZHG-36	23610.57	0.037	0.055	фікс.	2.000	8	5367809.985	201464.100	65.556
37	UZHG-37	23610.53	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367810.030	201464.104	65.556
38	UZHG-38	23609.56	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367811.029	201464.216	65.556
39	UZHG-39	23608.78	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367811.829	201464.305	65.556
40	UZHG-40	23607.93	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367812.713	201464.403	65.556
41	UZHG-41	23607.87	0.036	0.052	фікс.	2.000	8	5367812.770	201464.409	65.556

Склав _____ ***/О.С. Устінов/***

Перевірив _____ ***/О.С. Устінов/***

ВІДОМІСТЬ
обчислення координат виміряних точок GPS та оцінки їх точності

Землекористувач: ***АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"***

Адреса земельної ділянки: ***Закарпатська область, Ужгородський район, с. Соломоново***

Вихідний пункт	Назва точки	dN(м)	dE(м)	Довжина вектора(м)	Обрах. точність	X	У
UZHG	1	-21919.570	-8760.250	23605.30	0.036	5367815.419	201464.703
UZHG	2	-21921.350	-8744.210	23601.01	0.036	5367813.640	201480.746
UZHG	3	-21921.870	-8739.540	23599.76	0.036	5367813.122	201485.415
UZHG	4	-21925.590	-8706.020	23590.82	0.037	5367809.402	201518.937
UZHG	5	-21926.290	-8699.690	23589.14	0.037	5367808.699	201525.263
UZHG	6	-21936.620	-8606.670	23564.60	0.020	5367798.376	201618.281
UZHG	7	-21936.620	-8606.600	23564.58	0.020	5367798.368	201618.358
UZHG	8	-21937.070	-8602.620	23563.54	0.020	5367797.926	201622.333
UZHG	9	-21952.660	-8462.070	23527.15	0.022	5367782.330	201762.879
UZHG	10	-21953.100	-8462.120	23527.58	0.027	5367781.890	201762.830
UZHG	11	-21955.500	-8462.390	23529.91	0.023	5367779.496	201762.564
UZHG	12	-21957.080	-8462.570	23531.44	0.023	5367777.914	201762.388
UZHG	13	-21959.830	-8462.870	23534.12	0.023	5367775.163	201762.083
UZHG	14	-21960.560	-8462.950	23534.83	0.023	5367774.431	201762.002
UZHG	15	-21963.800	-8463.310	23537.99	0.028	5367771.188	201761.642
UZHG	16	-21964.540	-8463.390	23538.70	0.028	5367770.456	201761.560
UZHG	17	-21966.890	-8463.650	23540.99	0.025	5367768.100	201761.299
UZHG	18	-21975.370	-8464.600	23549.25	0.027	5367759.618	201760.357
UZHG	19	-21983.710	-8465.520	23557.36	0.027	5367751.280	201759.431
UZHG	20	-21986.770	-8465.860	23560.34	0.029	5367748.222	201759.091
UZHG	21	-21987.690	-8465.960	23561.23	0.029	5367747.304	201758.990
UZHG	22	-21995.690	-8466.850	23569.02	0.031	5367739.299	201758.100
UZHG	23	-21998.310	-8467.140	23571.56	0.031	5367736.686	201757.811
UZHG	24	-21997.810	-8471.660	23572.72	0.031	5367737.186	201753.297
UZHG	25	-21981.760	-8616.230	23610.12	0.027	5367753.231	201608.722
UZHG	26	-21965.220	-8765.320	23649.57	0.026	5367769.775	201459.634
UZHG	27	-21954.460	-8764.120	23639.13	0.027	5367780.536	201460.829
UZHG	28	-21953.470	-8764.020	23638.18	0.027	5367781.519	201460.938
UZHG	29	-21950.480	-8763.680	23635.28	0.022	5367784.512	201461.270
UZHG	30	-21942.100	-8762.750	23627.15	0.021	5367792.891	201462.202
UZHG	31	-21933.600	-8761.810	23618.90	0.037	5367801.397	201463.146
UZHG	32	-21928.940	-8761.290	23614.38	0.037	5367806.054	201463.662
UZHG	33	-21927.940	-8761.180	23613.42	0.037	5367807.052	201463.774
UZHG	34	-21927.140	-8761.090	23612.64	0.037	5367807.854	201463.863
UZHG	35	-21926.260	-8760.990	23611.78	0.037	5367808.736	201463.961
UZHG	36	-21925.010	-8760.850	23610.57	0.037	5367809.985	201464.100
UZHG	37	-21924.960	-8760.850	23610.53	0.036	5367810.030	201464.104
UZHG	38	-21923.960	-8760.740	23609.56	0.036	5367811.029	201464.216
UZHG	39	-21923.160	-8760.650	23608.78	0.036	5367811.829	201464.305
UZHG	40	-21922.280	-8760.550	23607.93	0.036	5367812.713	201464.403
UZHG	41	-21922.220	-8760.540	23607.87	0.036	5367812.770	201464.409

Обчислив _____ /О.С. Устінов/

Перевірив _____ /О.С. Устінов/

ВІДОМІСТЬ
обчислення площі земельної ділянки

Землекористувач: ***АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"***

Адреса земельної ділянки: ***Закарпатська область, Ужгородський район, с. Соломоново***

№	Координати		Різниці		Добутки	
	X	Y	X(k-1) - X(k+1)	Y(k+1) - Y(k-1)	X * (Y(k+1) - Y(k-1))	Y * (X(k+1) - X(k-1))
1	5367815,419	201464,703	1,779	16,043	86115862,767017	358405,706637
2	5367813,64	201480,746	2,297	20,712	111178156,11168	462801,273562
3	5367813,122	201485,415	4,238	38,191	205002150,942302	853895,18877
4	5367809,402	201518,937	4,423	39,848	213896469,050896	891318,258351
5	5367808,699	201525,263	11,026	99,344	533259587,393456	2222017,549838
6	5367798,376	201618,281	10,331	93,095	499715189,81372	2082918,461011
7	5367798,368	201618,358	0,45	4,052	21750318,987136	90728,2611
8	5367797,926	201622,333	16,038	144,521	775759524,063446	3233618,976654
9	5367782,33	201762,879	16,036	140,497	754157314,01801	3235469,527644
10	5367781,89	201762,83	2,834	-0,315	-1690851,29535	571795,86022
11	5367779,496	201762,564	3,976	-0,442	-2372558,537232	802207,954464
12	5367777,914	201762,388	4,333	-0,481	-2581901,176634	874236,427204
13	5367775,163	201762,083	3,483	-0,386	-2071961,212918	702737,335089
14	5367774,431	201762,002	3,975	-0,441	-2367188,524071	802003,95795
15	5367771,188	201761,642	3,975	-0,442	-2372554,865096	802002,52695
16	5367770,456	201761,56	3,088	-0,343	-1841145,266408	623039,69728
17	5367768,1	201761,299	10,838	-1,203	-6457425,0243	2186688,958562
18	5367759,618	201760,357	16,82	-1,868	-10026974,966424	3393609,20474
19	5367751,28	201759,431	11,396	-1,266	-6795573,12048	2299250,475676
20	5367748,222	201759,091	3,976	-0,441	-2367176,965902	802194,145816
21	5367747,304	201758,99	8,923	-0,991	-5319437,578264	1800295,46777
22	5367739,299	201758,1	10,618	-1,179	-6328564,633521	2142267,5058
23	5367736,686	201757,811	2,113	-4,803	-25781239,302858	426314,254643
24	5367737,186	201753,297	-16,545	-149,089	-800270569,323554	-3338008,298865
25	5367753,231	201608,722	-32,589	-293,663	-1576310517,07515	-6570226,641258
26	5367769,775	201459,634	-27,305	-147,893	-793855575,334075	-5500855,30637
27	5367780,536	201460,829	-11,744	1,304	6999585,818944	-2365955,975776
28	5367781,519	201460,938	-3,976	0,441	2367191,649879	-801008,689488
29	5367784,512	201461,27	-11,372	1,264	6784879,623168	-2291017,56244
30	5367792,891	201462,202	-16,885	1,876	10069979,463516	-3401689,28077
31	5367801,397	201463,146	-13,163	1,46	7836990,03962	-2651859,390798
32	5367806,054	201463,662	-5,655	0,628	3370982,201912	-1139277,00861
33	5367807,052	201463,774	-1,8	0,201	1078929,217452	-362634,7932
34	5367807,854	201463,863	-1,684	0,187	1003780,068698	-339265,145292
35	5367808,736	201463,961	-2,131	0,237	1272170,670432	-429319,700891
36	5367809,985	201464,1	-1,294	0,143	767596,827855	-260694,5454
37	5367810,03	201464,104	-1,044	0,116	622665,96348	-210328,524576
38	5367811,029	201464,216	-1,799	0,201	1078930,016829	-362434,124584
39	5367811,829	201464,305	-1,684	0,187	1003780,812023	-339265,88962
40	5367812,713	201464,403	-0,941	0,104	558252,522152	-189578,003223
41	5367812,77	201464,409	-2,706	0,3	1610343,831	-545162,690754
1	5367815,419	201464,703	-2,649	0,294	1578137,733186	-533679,998247
			Сума: 0,000	Сума: 0,000	Сума: 27555,405591	Сума: 27555,405569
					Площа: 1,3778 га	Площа: 1,3778 га

Площа землекористування: 1,3778 га

Периметр: 691,86 м

Похибка обчислення площі: 0,0001 га

Обчислив _____ */О.С. Устінов/*

Перевірив _____ */О.С. Устінов/*

МАТЕРІАЛИ ПОГОДЖЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

ВІДОМОСТІ
про встановлені межові знаки земельної ділянки

с. Соломоново « ___ » _____ 2024 р.

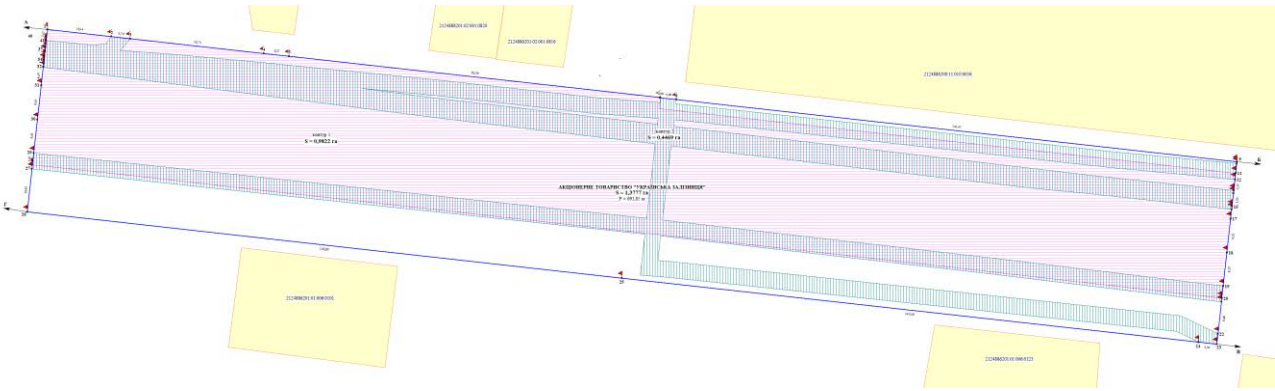
Земельна ділянка щодо якої розроблено проект землеустрою щодо її відведення з подальшою передачею у постійне користування АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ», для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора - 12.01), розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту), площею 1,3777 га межує з:

Від А до Б	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Бо до В	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено
Від В до Г	землі Чопської міської територіальної громади ради	кадастровий номер не визначено
Від Г до А	землі АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	кадастровий номер не визначено

При обстеженні даної земельної ділянки було встановлено, що її окружні межі частково збігаються з природними чи штучними лінійними спорудами, рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, рослинними смугами, шляхами, стежками, рівчаками, стінами, шляховими спорудами, парканами, огорожею, фасадами будівель, іншими лінійними спорудами, рубежами тощо). Також при обстеженні даної земельної ділянки було встановлено, що частина межових знаків земельної ділянки будуть встановлюються (за наявної потреби) та виноситися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після держаної реєстрації права, згідно розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки, згідно схеми №1. Відомості про встановлені межові знаки земельної ділянки в наведені в таблиці 1.

Довідково: згідно пункту 4 статті 106 Земельнго кодексу України - у разі якщо межі земельних ділянок у натурі (на місцевості) збігаються з природними чи штучними лінійними спорудами, рубежами (річками, струмками, каналами, лісосмугами, рослинними смугами, шляхами, стежками, рівчаками, стінами, шляховими спорудами, парканами, огорожею, фасадами будівель, іншими лінійними спорудами, рубежами тощо) та раніше встановленими межами сформованих земельних ділянок, **межові знаки можуть не встановлюватися**.

Схема №1



Таблиця 1

Відомості про встановлені межові знаки земельної ділянки

Номери поворотних точок	Опис межових знаків
1-9	Межовий знак буде встановлюватись та виноситися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після держаної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
9-23	Межовий знак буде встановлюватись та виноситися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після держаної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
23-26	Межовий знак буде встановлюватись та виноситися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після держаної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки
26-41-1	Межовий знак буде встановлюватись та виноситися в натуру (на місцевість) у поворотних точках по межі земельної ділянки після держаної реєстрації права на неї, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та кадастрового плану земельної ділянки

Межі земельної ділянки проходять по встановленим межовим знакам, згідно відомостей про встановлені межові знаки відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX від 28.04.2021 року, згідно абзацу 10 та абзацу 11 частини першої статті 34 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 7 липня 2011 року № 3613-VI.

Показані та погоджені замовником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки межі в натурі проходять по периметру земельної ділянки: в кількості 41 шт. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки немає.

Погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами здійснювалося відповідно до частини першої та частини п’ятої статті 106 та керуючись пунктом (б) частини другої статті 198 Земельного кодексу України. Заперечень з боку суміжних землекористувачів до існуючих меж земельної ділянки немає, про що складений дійсний документ. За достовірність підписів суміжних власників/землекористувачів відповідальність несе замовник робіт.

Перенесення меж земельної ділянки відбудеться (за наявної потреби) після держаної реєстрації права, на підставі розробленого проекту землустрою щодо відведення земельної ділянки та згідно законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, документації із землеустрою та містобудівної документації.

Межі земельної ділянки згідно з кресленням
Погоджено:

Замовник робіт:
Представник АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»

М.П. _____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище)

Виконавець робіт:
Представник ТОВ «ЮЛЕНД» _____ (підпис) Г.С. Баранчик (ініціали та прізвище)
М.П.

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:

Представник
Чопської міської ради
Ужгородського району

М.П. _____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище)

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЮЛЕНД»

IBAN: UA073052990000026003011610100
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

Код ЄДРПОУ 44000633, e-mail: ualand2021@gmail.com

PROJECT ORGANIZATION
ULand

№ 11-03/02 від «11» березня 2024 року

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»
03680, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5

ПЕРЕЛІК
обмежень щодо використання земель та земельних ділянок

Земельна ділянка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, на території Чопської міської територіальної громади, с. Соломоново (в межах населеного пункту).

Площа земельної ділянки: 1,3777 га (13777 кв. м), в тому числі угіддя – землі під будівлями та спорудами транспорту, код угіддя згідно КВЗУ - 009.03.

Земельна ділянка за основним цільовим призначенням відноситься до категорії земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (900) (згідно ст. 19 Земельного кодексу України).

Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (код згідно класифікатора – 12.01).

Наявність обмеження у використанні земель та додержання режиму (у разі відсутності ставиться «-»):

Додаток 6 до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 04.02.2023 року № 106)

Код	**Назва**	**Площа, га**
01	**Охоронна зона**	**-**
01.03	Охоронна зона навколо території та об’єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам’ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам’ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта зв’язку	0,4469
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта електрозв’язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об’єкта електрозв’язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи	0,9822
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об’єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-

01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об’єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об’єкта	-
02	**Зона санітарної охорони**	**-**
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об’єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	**Санітарні зони, відстані, розриви**	**-**
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об’єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об’єкта	-
04	**Зона особливого режиму використання земель**	**-**
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об’єктів	-
05	**Водоохоронне обмеження**	**-**
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	**Інше обмеження**	**-**
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-
06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов’язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об’єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-

06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об’єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	**Земельні сервітути**	**-**
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об’єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об’єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об’єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
07.16	Право на будівництво та проходження інженерних, кабельних, трубопровідних мереж, необхідних для повноцінного функціонування індустріальних парків	-
08	**Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)**	**-**
09	**Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)**	**-**
10	**Території та об’єкти природно-заповідного фонду**	**-**
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам’ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам’ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-

10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	**Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності**	-
12	**Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту**	-
13	**Заборона на провадження окремих видів діяльності**	-
14	**Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг**	-
15	**Буферна зона**	-
15.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
16	**Території та об'єкти культурної спадщини**	-
16.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
16.02	Історико-культурні заповідники	-
16.03	Історико-культурні заповідні території	-
16.04	Охоронювані археологічні території	-
16.05	Музеї просто неба	-
16.06	Меморіальні музеї-садиби	-
16.07	Історичні ареали населених місць	-
16.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
16.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-

* Згідно додатку 6 до постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» №1051 від 17 жовтня 2012 року (Із змінами, внесеними згідно з постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 2023 р. № 106 «Про внесення змін до Порядку ведення Державного земельного кадастру»).

Директор ТОВ «ЮЛЕНД» _____ Ганна БАРАНЧИК

ПРАВОВСТАНОВЛЮЮЧІ ДОКУМЕНТИ ЗАМОВНИКА

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: **ДЯЧУК ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ** від **08.12.2023** за кодом **406565939065** станом на **08.12.2023 14:11:36** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ юридичної особи: 40075815

До документу внести:
Відомості про центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить юридична особа публічного права або який здійснює функції з управління корпоративними правами держави у відповідній юридичній особі

Мета діяльності громадського формування

Перелік засновників (учасників) юридичної особи

Відомості про структуру власності

Інформація про кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи, або про відсутність кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи

Місцезнаходження юридичної особи

Види діяльності

Назви органів управління юридичної особи

Відомості про керівника юридичної особи, а також про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо

Відомості про членів керівних органів

Розмір статутного (складеного) капіталу (пайового фонду) та розмір частки кожного із засновників (учасників)

Вид установчого документа

Дані про розпорядчий акт, на підставі якого створено юридичну особу (крім місцевих рад та їхніх виконавчих комітетів)

Відомості про установчий документ, на підставі якого діє громадське формування, - у разі створення юридичної особи на підставі установчого документа іншого громадського формування

Інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи

Дата легалізації (реєстрації) та реєстраційний номер у паперовому Реєстрі політичних партій, Реєстрі об'єднань громадян, Реєстрі творчих спілок - для громадських формувань, легалізованих (зареєстрованих) до набрання чинності Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань»

Дані про перебування юридичної особи у процесі припинення, у тому числі дані про рішення щодо припинення юридичної особи, відомості про комісію з припинення (ліквідатора, ліквідаційну комісію тощо) та про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог

Дані про скасування рішення засновників (учасників) або уповноваженого ними органу щодо припинення юридичної особи

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа

Дані про юридичних осіб - правонаступників

Відомості про заборону діяльності громадського формування

Місце зберігання реєстраційної справи в паперовій формі

Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром та інформаційними системами державних органів

Відомості про смерть засновника (учасника) юридичної особи, визнання його безвісно відсутнім чи оголошення померлим, відомості про смерть керівника юридичної особи та особи, яка може вчиняти дії від імені юридичної особи

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **1** записів:

Запис 1

Найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ",

Повне найменування іноземною мовою:
JOINT STOCK COMPANY "UKRAINIAN RAILWAYS"

Скорочене найменування іноземною мовою:
JSC "UKRAINIAN RAILWAYS"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
40075815

Актуальний стан на фактичну дату та час формування:
зареєстровано

Організаційно-правова форма юридичної особи:
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить юридична особа публічного права або який здійснює функції з управління корпоративними правами держави у відповідній юридичній особі:
Відомості відсутні

Місцезнаходження юридичної особи:
Україна, 03150, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЄЖИ ҐЕДРОЙЦЯ, будинок 5

Види економічної діяльності:
49.20 Вантажний залізничний транспорт (основний)
30.20 Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу
08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю
25.11 Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій
25.72 Виробництво замків і дверних петель
46.12 Діяльність посередників у торгівлі паливом, рудами, металами та промисловими хімічними речовинами
79.11 Діяльність туристичних агентств
85.32 Професійно-технічна освіта
86.21 Загальна медична практика
46.71 Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами
47.30 Роздрібна торгівля пальним
49.10 Пасажирський залізничний транспорт міжміського сполучення
49.31 Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення
52.10 Складське господарство
52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту

52.24 Транспортне оброблення вантажів
52.29 Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту
56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування
58.19 Інші види видавничої діяльності
61.10 Діяльність у сфері проводового електрозв'язку
62.01 Комп'ютерне програмування
71.20 Технічні випробування та дослідження
33.12 Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення
35.13 Розподілення електроенергії
41.10 Організація будівництва будівель
42.12 Будівництво залізниць і метрополітену

Назви органів управління юридичної особи:
КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Перелік засновників (учасників) юридичної особи:
ДЕРЖАВА УКРАЇНА В ОСОБІ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ., Розмір частки засновника (учасника): 229879115000

Відомості про структуру власності:
Відомості відсутні

Інформація про кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи:
Відсутіні фізичні особи, які відповідають статусу кінцевого бенефіціара

Керівник юридичної особи, а також відомості про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо:
ЛЯЩЕНКО ЄВГЕН АНАТОЛІЙОВИЧ, Голова правління , 23.03.2023 (до 22 березня 2025 року) - керівник

ПЕРЦОВСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР СЕМЕНОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (до 31 березня 2025 року)) - представник

ЛОГУНОВ ОРЕСТ МИКОЛАЙОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (до 31 березня 2025 року)) - представник

ШРАМКО ЄВГЕН СЕРГІЙОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (ДО 31 БЕРЕЗНЯ 2025 РОКУ)) - представник

КРОТ ВОЛОДИМИР СТЕПАНОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (ДО 31 БЕРЕЗНЯ 2025 РОКУ)) - представник

ЄРЬОМІН ВЯЧЕСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (ДО 31 БЕРЕЗНЯ 2025 РОКУ)) - представник

ЧЕРНІЦЬКИЙ РОМАН РОМАНОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (ДО 31 БЕРЕЗНЯ 2025 РОКУ)) - представник

МІШИН АНТОН ОЛЕКСАНДРОВИЧ (Повноваження: Вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори тощо (до 17 жовтня 2023 року)) - представник

Розмір статутного (складеного) капіталу (пайового фонду):
229879115000,00 грн.

Вид установчого документа:
Статут

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
Дата запису: 21.10.2015 Номер запису: 10701340000060039

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:
ФІЛІЯ "ДАРНИЦЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081263, Місцезнаходження: Україна, 02092, місто Київ, ВУЛИЦЯ АЛМАТИНСЬКА, будинок 74.

ФІЛІЯ "ГОЛОВНИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-ОБЧИСЛЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081258, Місцезнаходження: Україна, 01030, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІВАНА ФРАНКА, будинок 21.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ПІВДЕННА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081216, Місцезнаходження: Україна, 61052, Харківська обл., місто Харків, ВУЛИЦЯ ЄВГЕНА КОТЛЯРА, будинок 7.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ОДЕСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081200, Місцезнаходження: Україна, 65012, Одеська обл., місто Одеса, ВУЛИЦЯ ПАНТЕЛЕЙМОНІВСЬКА, будинок 19.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081195, Місцезнаходження: Україна, 79007, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ГОГОЛЯ, будинок 1.

ФІЛІЯ "ВІННИЦЯТРАНСПРИЛАД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081242, Місцезнаходження: Україна, 21100, Вінницька обл., місто Вінниця, ПЛОЩА ПРИВОКЗАЛЬНА, будинок 1.

ФІЛІЯ "ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081310, Місцезнаходження: Україна, 01135, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЖИЛЯНСЬКА, будинок 97.

ФІЛІЯ "ПАНЮТИНСЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081305, Місцезнаходження: Україна, 64660, Харківська обл., місто Лозова, селище міського типу Панютине, ВУЛИЦЯ ЗАВОДСЬКА, будинок 5.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081352, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, ПРОСПЕКТ ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, будинок 9.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИРОБНИЦТВА" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081347, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, ПРОСПЕКТ ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, будинок 11/15.

ФІЛІЯ "СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ШПАЛ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081331, Місцезнаходження: Україна, 31103, Хмельницька обл., місто Старокостянтинів(пн), ВУЛИЦЯ ГОНЧАРА, будинок 22.

ФІЛІЯ "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081293, Місцезнаходження: Україна, 03038, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІВАНА ФЕДОРОВА, будинок 39.

ФІЛІЯ "ЄДИНИЙ РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР ЗАЛІЗНИЧНИХ ПЕРЕВЕЗЕНЬ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081279, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, ВУЛИЦЯ УМАНСЬКА, будинок 5.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР УПРАВЛІННЯ ПРОМИСЛОВІСТЮ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081389, Місцезнаходження: Україна, 02099, місто Київ, вул.Санаторна, будинок 12/1.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ТРАНСПОРТНОГО СЕРВІСУ "ЛІСКИ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081373, Місцезнаходження: Україна, 02092, місто Київ, ВУЛИЦЯ ДОВБУША, будинок 22.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ПРОФЕСІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕРСОНАЛУ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081368, Місцезнаходження: Україна, 03115, місто Київ, пр.Берестейський, будинок 102.

ФІЛІЯ "ЦЕНТРАЛЬНА СТАНЦІЯ ЗВ'ЯЗКУ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081394, Місцезнаходження: Україна, 01054, місто Київ, вул.Липинського В'ячеслава, будинок 5.

ФІЛІЯ "РЕФРИЖЕРАТОРНА ВАГОННА КОМПАНІЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081326, Місцезнаходження: Україна, 08502, Київська обл., місто Фастів, ВУЛИЦЯ АНДРІЯ ШЕПТИЦЬКОГО, будинок 1-Б.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ПРИДНІПРОВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081237, Місцезнаходження: Україна, 49602, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ПРОСПЕКТ ДМИТРА ЯВОРНИЦЬКОГО, будинок 108.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40081221, Місцезнаходження: Україна, 01601, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЛИСЕНКА, будинок 6.

ФІЛІЯ "ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40123423, Місцезнаходження: Україна, 03038, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІВАНА ФЕДОРОВА, будинок 39.

ФІЛІЯ "СТРИЙСЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40123439, Місцезнаходження: Україна, 82405, Львівська обл., Стрийський р-н, місто Стрий, вул.Зубенка І., будинок 2.

ФІЛІЯ "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЧНА ШВИДКІСНА КОМПАНІЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40123444, Місцезнаходження: Україна, 02096, місто Київ, ВУЛИЦЯ ПРИВОКЗАЛЬНА, будинок 3.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР З РЕМОНТУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ КОЛІЙНИХ МАШИН" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40123454, Місцезнаходження: Україна, 03680, місто Київ, ВУЛИЦЯ КАЧАЛОВА, будинок 7.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ТРАНСПОРТНОЇ ЛОГІСТИКИ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40123465, Місцезнаходження: Україна, 03150, місто Київ, ВУЛИЦЯ ФЕДОРОВА, будинок 32.

РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ "ДОНЕЦЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40150216, Місцезнаходження: Україна, 84400, Донецька обл., місто Лиман, ВУЛИЦЯ ПРИВОКЗАЛЬНА , будинок 22.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР СЕРВІСНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40150237, Місцезнаходження: Україна, 03150, місто Київ, вул.Ґедройця Єжи, будинок 5.

ФІЛІЯ "ЕНЕРГОЗБУТ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40150221, Місцезнаходження: Україна, 01135, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЖИЛЯНСЬКА, будинок 97.

ПРЕДСТАВНИЦТВО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" В РОСІЙСЬКІЙ ФЕДЕРАЦІЇ ТА РЕСПУБЛІЦІ БІЛОРУСЬ, Місцезнаходження: Російська Федерація, 125009, м.Москва, Вознесенський провулок, 17.

ПРЕДСТАВНИЦТВО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ " В РЕСПУБЛІЦІ ПОЛЬЩА, Місцезнаходження: Польща, 00-681, МІСТО ВАРШАВА, ВУЛИЦЯ ХОЖА, БУДИНОК 63/67.

ФІЛІЯ "ВІДОМЧА ВОЄНІЗОВАНА ОХОРОНА" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:40478614, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, вул.Стадіонна, будинок 6А.

ФІЛІЯ "ПАСАЖИРСЬКА КОМПАНІЯ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:41022900, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, вул.Уманська, будинок 8.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:41149437, Місцезнаходження: Україна, 03035, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЛЬВА ТОЛСТОГО , будинок 61.

ФІЛІЯ "ЕНЕРГОРЕМТРАНС" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:41264153, Місцезнаходження: Україна, 21034, Вінницька обл., місто Вінниця, ВУЛИЦЯ СТАНЦІЯ ВІННИЦЯ, будинок 10.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ДІАГНОСТИКИ ЗАЛІЗНИЧНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:41303988, Місцезнаходження: Україна, 03115, місто Київ, ВУЛИЦЯ СВЯТОШИНСЬКА, будинок 13.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР З БУДІВНИЦТВА ТА РЕМОНТУ КОЛІЇ" АТ "УКРЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:43112236, Місцезнаходження: Україна, 01103, місто Київ, ВУЛ. ЗАЛІЗНИЧНЕ ШОСЕ, будинок 5 Б.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР З БУДІВНИЦТВА ТА РЕМОНТУ ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:43348533, Місцезнаходження: Україна, 01103, місто Київ, ВУЛ. ЗАЛІЗНИЧНЕ ШОСЕ, будинок 5 Б.

ФІЛІЯ "ВОКЗАЛЬНА КОМПАНІЯ " АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:43665271, Місцезнаходження: Україна, 01032, місто Київ, ВОКЗАЛЬНА ПЛОЩА, будинок 1.

ФІЛІЯ "ЦЕНТР ОЗДОРОВЛЕННЯ ТА ВІДПОЧИНКУ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:43902290, Місцезнаходження: Україна, 03049, місто Київ, пров.Стадіонний, будинок 10/2.

ФІЛІЯ "ВАНТАЖНИЙ ПЕРЕВІЗНИК "УЗ КАРГО" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:44086726, Місцезнаходження: Україна, 03150, місто Київ, вул.Ґедройця Єжи, будинок 5.

ФІЛІЯ "ОПЕРАТОР ІНФРАСТРУКТУРИ "УЗ ІНФРА" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:44062794, Місцезнаходження: Україна, 03150, місто Київ, вул.Ґедройця Єжи, будинок 5.

ФІЛІЯ "ТЕРМІНАЛЬНИЙ ОПЕРАТОР" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:45151172, Місцезнаходження: Україна, 02125, місто Київ, пр.Визволителів, будинок 15.

ФІЛІЯ "ОПЕРАТОР ПРИПОРТОВИХ СТАНЦІЙ" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:45270820, Місцезнаходження: Україна, 65012, Одеська обл., місто Одеса, вул.Пантелеймонівська, будинок 17-А.

ФІЛІЯ "ВАГОВИЙ ОПЕРАТОР" АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ ВП:45232900, Місцезнаходження: Україна, 03038, місто Київ, вул.Федорова Івана, будинок 32.

Дані про перебування юридичної особи у процесі припинення, у тому числі дані про рішення щодо припинення юридичної особи:
Відомості відсутні

Відомості про комісію з припинення:
Відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:
Відомості відсутні

Дані про скасування рішення засновників (учасників) або уповноваженого ними органу щодо припинення юридичної особи:
Відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією:
Відомості відсутні

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ, Код ЄДРПОУ:00034045
"ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДОНЕЦЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01074957
ДЕРЖАВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНО-ГАЛУЗЕВЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01059900

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПІВДЕННА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01072609
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ОДЕСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ, Код ЄДРПОУ:01071315
ДЕРЖАВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНО-ГАЛУЗЕВЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:04713033
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРИДНІПРОВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01073828
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОПАСНЯНСЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД", Код ЄДРПОУ:09585574
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТРИЙСЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД", Код ЄДРПОУ:20770332
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДАРНИЦЬКИЙ ВАГОНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД", Код ЄДРПОУ:14294471
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РАВА-РУСЬКИЙ ШПАЛОПРОСОЧУВАЛЬНИЙ ЗАВОД", Код ЄДРПОУ:01057574
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ШПАЛ", Код ЄДРПОУ:00282553
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЯТРАНСПРИЛАД", Код ЄДРПОУ:01057491
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ ЦЕНТР ТРАНСПОРТНОГО СЕРВІСУ "ЛІСКИ", Код ЄДРПОУ:01069755
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ ЦЕНТР ПО ЕКСПЛУАТАЦІЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ ВАГОНІВ", Код ЄДРПОУ:01056362
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ ЦЕНТР ЗАЛІЗНИЧНИХ РЕФРИЖЕРАТОРНИХ ПЕРЕВЕЗЕНЬ "УКРРЕФТРАНС", Код ЄДРПОУ:24210297
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УПРАВЛІННЯ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:24249750
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ "УКРЗАЛІЗНИЧПОСТАЧ", Код ЄДРПОУ:19014832
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР МЕХАНІЗАЦІЇ КОЛІЙНИХ РОБІТ", Код ЄДРПОУ:31349738
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ ", Код ЄДРПОУ:01097415
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДОНЕЦЬКИЙ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:01095770
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЬВІВСЬКИЙ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ"ЛЬВІВТРАНСПРОЕКТ", Код ЄДРПОУ:01095801
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОДЕСЬКИЙ ПРОЕКТНО - ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:01097199
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ "УКРЗАЛІЗНИЧПРОЕКТ", Код ЄДРПОУ:01095913
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ЦЕНТР ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:31604528
ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ПО РЕМОНТУ ЛОКОМОТИВІВ, Код ЄДРПОУ:01124483
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО КОЛІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРЗАЛІЗНИЦІ", Код ЄДРПОУ:30268559
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ ТА ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО РУХОМОГО СКЛАДУ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ (УКРЗАЛІЗНИЦІ)", Код ЄДРПОУ:16296913
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО З АВТОМАТИЗАЦІЇ СИСТЕМ УПРАВЛІННЯ НА ЗАЛІЗНИЧНОМУ ТРАНСПОРТІ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:34926866

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГОЛОВНИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-ОБЧИСЛЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:21579381
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТРАЛЬНА СТАНЦІЯ ЗВ'ЯЗКУ" ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ, Код ЄДРПОУ:21629133
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР МІЖНАРОДНИХ ПЕРЕВЕЗЕНЬ", Код ЄДРПОУ:20078961
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ТРАНСПОРТНО-ЛОГІСТИЧНИЙ ЦЕНТР", Код ЄДРПОУ:34619229
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР МІНІСТЕРСТВА ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ", Код ЄДРПОУ:36051259
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЧНА ШВИДКІСНА КОМПАНІЯ", Код ЄДРПОУ:38137835
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ "МАГІСТРАЛЬ", Код ЄДРПОУ:24074187
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРТРАНСФАРМАЦІЯ", Код ЄДРПОУ:01101329
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ЗОЛОТОНІСЬКА ТЕХНІЧНА ШКОЛА УКРЗАЛІЗНИЦІ", Код ЄДРПОУ:01393496
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СТАНЦІЇ ДНІПРОПЕТРОВСЬК ДП " ПРИДНІПРОВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01111836
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ ЛІКАРНЯ СТАНЦІЇ ЯСИНУВАТА ДП "ДОНЕЦЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"", Код ЄДРПОУ:01112451
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СТАНЦІЇ ДОНЕЦЬК ДП "ДОНЕЦЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01112161
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ДТГО "ЛЬВІВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:23889513
ДЕРЖАВНИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНИЙ ЗАКЛАД "ЦЕНТРАЛЬНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ УКРЗАЛІЗНИЦІ", Код ЄДРПОУ:01108202
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СТАНЦІЇ ХАРКІВ СТГО "ПІВДЕННА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:25611224
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1 СТАНЦІЇ КИЇВ ДТГО "ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01110802
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2 СТАНЦІЇ КИЇВ ДТГО "ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:26386770
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ВУЗЛОВА ЛІКАРНЯ № 1 СТ.ДАРНИЦЯ ДТГО "ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01110788
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ВІДДІЛКОВА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СТАНЦІЇ СІМФЕРОПОЛЬ ДП "ПРИДНІПРОВСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:22275453
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДОРОЖНЯ ЛІКАРНЯ ДП "ОДЕСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ", Код ЄДРПОУ:01111167

Дані про юридичних осіб-правонаступників:
Відомості відсутні

Місце зберігання реєстраційної справи в паперовій формі:
Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та інформаційними системами державних органів:

21.10.2015, ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ, 37507880

21.10.2015, 265515158949, ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС ПО РОБОТІ З ВЕЛИКИМИ ПЛАТНИКАМИ ПОДАТКІВ, 44082145, (дані про взяття на облік як платника податків)

21.10.2015, 10000000496567, ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС ПО РОБОТІ З ВЕЛИКИМИ ПЛАТНИКАМИ ПОДАТКІВ, 44082145, 31, (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Інформація для здійснення зв'язку:

Відомості відсутні

Дата та час формування витягу:

08.12.2023 14:11:54

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

В цьому документі прошито, пронумеровано
та скріплено печаткою
12 (дванадцять) арк.

Начальник служби з управління майновими і
земельними ресурсами регіональної філії
«Львівська залізниця»
АТ «Укрзалізниця»

Олеся ЧУКЛІНА

ДОДАТКОВІ ДОКУМЕНТИ

ДОГОВІР
на розроблення проекту землеустрою

м. Львів «___»_____2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД» іменований надалі «**Виконавець**», в особі директора БАРАНЧИК Ганни Сергіївни, що діє на підставі Статуту з однієї сторони та Акціонерне товариство "Українська залізниця" іменований надалі «**Замовник**» в особі начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця" ЧУКЛІНОЇ Олесі, діючого на підставі довіреності від 04.01.2024, посвідченої приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Дячуком О.А., зареєстрованої в реєстрі за № 94, та заступника начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця" КОХАНЦЯ Тараса, діючого на підставі довіреності від 04.01.2024, посвідченої приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Дячуком О.А., зареєстрованої в реєстрі за № 94, (надалі – Замовник), з другої сторони уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовнику послуги з розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АТ «Укрзалізниця» в адміністративних межах с. Соломоново Чопської територіальної громади Закарпатської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку з формуванням нової земельної ділянки, з метою реєстрації цієї земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, а Замовник - прийняти такі послуги та оплатити їх відповідно до розрахунку вартості послуг.

1.2. Результатом надання послуг є – витяг з Державного земельного кадастру, та який Виконавцем передається Замовнику разом із документами, передбаченими п. 4.3.1 цього Договору.

1.3. Зазначені послуги включають в себе склад послуг та робіт, визначених в Додатку 1, який є невід’ємною частиною цього Договору.

1.4. Під час розроблення проекту землеустрою, який є підставою для формування земельної ділянки, Виконавець має виконати обстежувальні, вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні проектні та проектно-вишукувальні роботи (роботи із землеустрою).

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику передбачені даним Договором послуги, якість яких повинна відповідати вимогам:

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про землеустрій»;
- Закон України «Про адміністративні послуги»;
- Закон України «Про Державний земельний кадастр»;
- Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»;
- Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»;
- інші норми чинного законодавства України.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ

3.1. Загальна вартість Послуг становить **10 000,00 грн без ПДВ (десять тисяч гривень 00 копійок).**

3.2. Вартість послуг Виконавця визначено в Додатку № 3, який є невід'ємною частиною цього Договору.

3.3. У разі реєстрації, за погодженням із Замовником, земельної ділянки на площу меншу ніж передбачена в інформації щодо земельної ділянки (Додаток 1 до Договору) здійснюється пропорційне зменшення вартості послуг.

3.4 Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою.

4. МІСЦЕ ТА СТРОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Послуги надаються Виконавцем в обсягах на ділянку відповідно Додатку № 1, який є невід'ємною частиною цього Договору. Виконання Послуг оформляється актом приймання-передачі наданих Послуг на земельну ділянку.

4.2. Виконавець надає послуги із складання документації із землеустрою у строк, що не перевищує ***30 календарних днів*** з моменту укладення договору.

4.3. Акт приймання-приймання наданих послуг, підписаний Виконавцем, у двох примірниках надається Виконавцем на підпис Замовнику після надання послуг та отримання документів, згідно п. 4.3.1. цього Договору.

4.3.1. Акт приймання-передачі наданих послуг підписується Замовником тільки після отримання від Виконавця наступних документів:

- Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в паперовому та електронному вигляді на кожну земельну ділянку (у тому числі XML-файли на електронному носії), розроблений відповідно до вимог законодавства України – у двох примірниках;
- витяг з Державного земельного кадастру в паперовому вигляді.

4.4. При відсутності зауважень до наданих послуг, а також при відсутності виявлених недоліків, Замовник зобов'язаний протягом 5-ти робочих днів з моменту отримання документів, передбачених п.п 1.2 та 4.3.1 Договору та п.5 Додатку 1 цього Договору, підписати акт приймання-передачі наданих послуг і повернути один примірник Виконавцю.

4.5. У разі виявлення зауважень, або недоліків Сторонами складається двосторонній акт усунення недоліків, в якому перераховуються всі недоліки і вказуються терміни їх усунення, що не можуть перевищувати 10-ти календарних днів з дати підписання цього акту, за рахунок та силами Виконавця. Акт приймання-передачі послуг підписується Замовником у разі виправлення всіх зауважень та недоліків Виконавцем.

5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

5.1. Розрахунки здійснюються у безготівковій формі в національній валюті України – гривні, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

Замовник здійснює розрахунок за надані послуги за умови наявності належним чином оформленого Акта приймання-передачі Послуг, документів, передбачених пунктом 4.3.1. цього договору на 45 (сорок п'ятий) календарний день з дати оформлення та підписання Акта приймання-передачі Послуг.

Якщо дата оплати припадає на вихідний день, оплата здійснюється на наступний робочий день після вихідного.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. **Замовник зобов'язаний:**

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснити розрахунки за надані послуги;

6.1.2. Прийняти надані послуги згідно з актом приймання-передачі наданих послуг;

6.1.3. Надати Виконавцю всю необхідну для надання послуг документацію, яка наявна у Замовника.

6.2 **Замовник має право:**

6.2.1. Розірвати Договір, попередивши Виконавця у письмовій формі за п’ять робочих днів до дати розірвання, у випадку якщо Виконавець порушив встановлені Договором строки надання послуг, не приступив до надання послуг або надає послуги настільки повільно, що закінчення їх у встановлені строки стає неможливим, у такому випадку Замовник звільняється від оплати наданих Виконавцем послуг.

6.2.2. Контролювати своєчасне надання послуг;

6.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень.

6.3. **Виконавець зобов'язаний:**

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені даним Договором;

6.3.2. Забезпечити своєчасну передачу Замовнику витягу з Державного земельного кадастру;

6.3.3. При наданні послуг дотримуватись санітарних норм, норм безпеки та правил з охорони праці і протипожежної безпеки;

6.3.4. Усунути недоліки неякісно наданих послуг в строк вказаний в двосторонньому акті, складеному відповідно до п.4.5 цього Договору.

6.3.5. Погоджувати з Замовником розроблений проект землеустрою на земельні ділянки, передбачені у Додатку 1 до Договору.

6.4. **Виконавець має право:**

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати розрахунки за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання чи неналежне виконання своїх зобов’язань за цим договором, сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У випадку порушення Виконавцем строків надання послуг передбачених Договором, Виконавець сплачує пеню в розмірі 0,1% вартості несвоєчасно наданих послуг за кожен день прострочення, а за прострочення понад 30 (тридцять) днів Виконавець додатково сплачує штраф у розмірі 7% вказаної вартості.

7.3. За порушення Виконавцем зобов’язань за даним Договором щодо якості наданих послуг Виконавець сплачує штраф у розмірі 20% від вартості неякісно наданих послуг (визначених двостороннім актом) та усуває недоліки за власний рахунок в термін зазначений в п. 4.5 цього Договору.

7.4. При несвоєчасному усуненню дефектів, виявлених при прийманні наданих послуг Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 % від вартості неякісно наданих послуг (визначених двостороннім актом) за кожний день прострочення.

7.5. Виконавець несе відповідальність за невиконання вимог охорони праці, техніки безпеки, дорожнього руху транспортних засобів та пожежної безпеки на об’єктах та на території Замовника під час надання послуг.

7.6. Виконавець, підписуючи цей Договір, тим самим підтверджує, що у нього є всі необхідні документи для виконання цього Договору, а саме: дозволи, ліцензії, сертифікати, свідоцтва тощо, що надають право Виконавцю надавати Послуги, передбачені цим Договором.

7.7. У разі відсутності таких документів та/або закінчення терміну їх дії, що призвело до застосування зі сторони державних органів або інших третіх осіб до Замовника санкцій у зв`язку з відсутністю та/або закінченням терміну дії таких документів або їх незаконним використанням Виконавцем чи неправильним оформленням, Виконавець зобов‘язується компенсувати Замовнику понесені останнім збитки/сплачені штрафні санкції протягом 5 (п’яти) календарних днів з моменту надходження вимоги від Замовника.

7.8. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх зобов’язань за

Договором.

7.9. Сторона, яка порушила зобов’язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов’язання, якщо вона доведе, що це порушення сталось не з її вини.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори, які виникають між сторонами за цим договором або у зв’язку з ним, вирішуються шляхом переговорів. Сторони встановили, що досудове врегулювання спорів є обов’язковим.

8.2. Усі спори та розбіжності між сторонами, з яких не було досягнуто згоди вирішуються в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін *(*загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо*)*.

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором у наслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п’яти робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі *цінним листом з описом вкладення* з подальшим підтвердженням таких обставин відповідними документами.

9.3. Сторона, яка зазнала впливу форс-мажору (обставин непереборної сили), звільняється від відповідальності за невиконання та/або неналежне виконання своїх зобов’язань. Наявність форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) засвідчує Торгово-промислова палата України та уповноважені нею регіональні торгово-промислові палати відповідно до статей 14, 14' Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» шляхом видачі сертифіката.

9.4. У разі наявності форс-мажорних обставин, строк дії яких перевищує 30 календарних днів, сторони проводять взаємні переговори та консультації щодо вирішення питання продовження цього Договору та взаємних розрахунків.

10. ЗАПЕВНЕННЯ СТОРІН

10.1. Керуючись статтею 650^1 Цивільного кодексу України та, докладаючи зусиль до забезпечення довгострокового сталого розвитку на засадах дотримання найвищих стандартів доброчесності, нульової толерантності до корупції та захисту економічної конкуренції, Сторони надають одна одній запевнення та забезпечують їх правдивість протягом всього строку дії цього Договору, як для Сторін, так і для ділових партнерів Сторін, які залучаються до виконання цього Договору про наступне:

10.1.1. Комплаєнс запевнення:

- у своїй діяльності Сторони дотримуються застосовного для цілей цього Договору законодавства України та міжнародних актів (з врахуванням принципу екстериторіальної дії норм), у тому числі щодо дотримання прав людини, охорони навколишнього середовища та

соціальних гарантій, політик, процедур, стандартів Сторін у сферах дотримання нормативних вимог, ділової доброчесності, етики ділових відносин, сталого розвитку, які є застосовними при виконанні цього Договору; та

- здійснюють розумні кроки для того, щоб не допускати порушень законодавства України, міжнародних актів, політик і процедур, стандартів Сторін у сферах дотримання нормативних вимог, ділової доброчесності, етики ділових відносин та сталого розвитку, своєчасно впроваджують необхідні заходи задля запобігання можливим порушенням.

10.1.2. Санкційні та інші запевнення:

- Сторони, їх кінцеві бенефіціарні власники/ члени/учасники (акціонери) не входять до переліку осіб, щодо яких застосовуються санкції Ради національної безпеки і оборони України, Ради безпеки ООН, Ради Європейського Союзу, Міністерства Фінансів США, Державного Департаменту США, Бюро промисловості та безпеки Міністерства торгівлі США, Офісу із застосування фінансових санкцій Казначейства Його Величності Сполученого Королівством Великої Британії і Північної Ірландії (далі- Санкції); та

- не співпрацюють та не пов'язані відносинами контролю з особами, щодо яких застосовуються Санкції; та

- не здійснюють діяльність в будь-якому вигляді, направлену на фінансування тероризму та фінансування розповсюдження зброї масового знищення;

- Сторони та їх кінцеві бенефіціарні власники/ члени/учасники (акціонери) з часткою в їх статутному капіталі 10 і більше відсотків не є резидентами Російської Федерації;

- Сторони не здійснюють господарську діяльність на тимчасово окупованій території України та їх місцезнаходженням не є тимчасово окупована територія України.

10.1.3. Антикорупційні запевнення:

- Сторони дотримуються законодавства та міжнародних актів у сфері запобігання корупції, протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом; та

- не здійснюватимуть обіцянок, пропозицій, не надаватимуть, так само як і не вимагатимуть/не одержуватимуть/не прийматимуть обіцянок, пропозицій надати грошові кошти або інше майно, переваги, пільги, послуги, нематеріальні активи, будь-які інші вигоди нематеріального чи негрошового характеру без законних на те підстав (неправомірна вигода); та

- посадові особи та представники Сторін не мають конфлікту інтересів (потенційного або реального), що може вплинути на неупередженість або необ'єктивність прийняття рішень, або на вчинення/невчинення дій під час виконання цього Договору; та

- не здійснювали та не здійснюватимуть будь-яких діянь, що міститимуть ознаки корупції в значенні Закону України «Про запобігання корупції».

10.2. У разі, якщо однією із Сторін було надано неправдиве хоча б одне із запевнень, зазначених у цьому розділі Договору, інша Сторона має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку із обов'язковим наданням іншій Стороні доказів неправдивості наданих запевнень. Сторона, яка покладалася на такі запевнення, має право на відшкодування збитків, завданих у зв'язку з неправдивістю таких запевнень. Сума попередньої оплати (невикористана сума попередньої оплати), отримана Стороною за умовами цього Договору, підлягає поверненню протягом семи календарних днів з моменту розірвання цього Договору.

11. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ ПРО КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

11.1. Сторони погодилися, що будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або оплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством, яке регулює зобов'язання Сторін Договору.

12. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

12.1. Замовник є одноосібним власником результатів послуг, отриманих за умовами цього Договору.

12.2. Договір про закупівлю укладається у письмовій формі відповідно до положень Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України.

12.3. Будь-які зміни та доповнення до даного Договору оформлюються шляхом укладення додаткових угод, що підписуються уповноваженими представниками сторін і є невід'ємною частиною даного Договору.

12.4. Усі повідомлення вважаються поданими належним чином, якщо вони відправлені рекомендованим листом, факсимільним зв'язком, телеграмою чи доставлені кур'єром.

12.5. Цей договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Замовника і Виконавця.

13. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

13.1 Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє протягом ***30 календарних днів***, а в частині розрахунків до повного виконання їх Сторонами.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами.

Додаток 1 – Інформація щодо земельної ділянки;

Додаток 2 – Календарний план надання Послуг (по всім земельним ділянкам);

Додаток 3 – Вартість послуг.

15. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
Акціонерне товариство «Українська залізниця» 03680, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5 **ЄДРПОУ** – 40075815 **Регіональна філія «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця»** 79007, м. Львів, вул. Гоголя, 1 **ЄДРПОУ -** 40081195 **Р/р –** UA 513004650000000260093011661 **МФО –** 300465 АТ «Державний ощадний банк України» **Тел/факс** – 226-30-45 Начальник підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Олеся ЧУКЛІНА / Заступник начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Тарас КОХАНЕЦЬ /	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД»** 88005, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Ужгород, вул. Минайська, будинок 23 **Код ЄДРПОУ** - 44000633 **IBAN** - UA073052990000026003011610100 **МФО** – 305299 АТ КБ"ПРИВАТБАНК" **Тел.** – 0950220445 **Email** – ualand2021@gmail.com Директор _____ Ганна БАРАНЧИК

Додаток № 1
до Договору №____ від
_____ 20__ р.

Інформація щодо земельної ділянки.

1. На земельну ділянку, на яку відсутній правовстановлюючий документ на право постійного користування, та не присвоєно їй кадастрового номеру, земельна ділянка підлягаює державній реєстрації, отриманню витягу з Державного земельного кадастру:

Розроблення проекту землеустрою на земельну ділянку Акціонерного товариства «Українська залізниця» в адміністративних межах с. Соломоново Чопської територіальної громади Закарпатської області, з метою реєстрації цієї земельної ділянки в Державному земельному кадастрі.

№ п/п	Місце розташування (область, район, м.р., с.р, сел.р) земельної ділянки	Орієнтовна площа, га
1	с. Соломоново Чопської територіальної громади Закарпатської області	1,3777
	РАЗОМ	**1,3777**

Строк надання послуг - із складання документації із землеустрою у строк, що не перевищує ***30 календарних днів*** з дати підписання Договору.

Умови надання послуг:

2. Вихідні дані:

- планово-картографічні матеріали, інші графічні матеріали, що обґрунтовують розміри земельної ділянки;
- картографічні матеріали залізниці попередніх років (за наявності);
- установчі документи Товариства (землекористувача, що завірені відповідно до вимог чинного законодавства України);
- правовстановлюючі, реєстраційні та інші документи на всі об'єкти нерухомості (будівлі, споруди), що знаходяться в межах земельної ділянки, або довідки про їх балансову приналежність (за наявності);
- наявні обмеження та обтяження (земельні сервітути) (за наявності);
- інші матеріали.

3. Умови надання земельної ділянки: право постійного користування.

4. **Склад Послуг та робіт, які надаються Виконавцем:**

- аналіз наявних вихідних даних;
- підбір проектних, картографічних матеріалів, необхідних для надання послуг (робота з архівними матеріалами);
- отримання довідки з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями (за необхідністю);
- обстеження земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- сканування графічних матеріалів, виготовлення текстових або графічних матеріалів на розмножувальних апаратах (формат А-3, А-4), які необхідні при узгодженні проекту землеустрою та/або технічної документації;
- складання плану зовнішніх меж землекористування;
- отримання необхідних довідок та згод для розроблення землевпорядної документації згідно чинного законодавства;

- кадастрова (геодезична) зйомка;
- складання плану зовнішніх меж земельної ділянки;
- планова прив'язка поворотних точок меж земельної ділянки;
- обчислення площ земельної ділянки;
- виготовлення кадастрових планів земельної ділянки;
- складання матеріалів перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість);
- складання пояснювальної записки;
- виготовлення електронного документу (що містять відомості про результати робіт із землеустрою в електронному вигляді та формуються з метою внесення даних до Державного земельного кадастру);
- складання відомостей про встановлені межові знаки;
- складання відомостей про обмеження у використанні земель;
- формування (розробка) документації із землеустрою на земельну ділянку;
- складання плану на кожну земельну ділянку із нанесенням ситуації відповідно до вимог топографічних планів масштабу 1:500;

На картографічних матеріалах, що є складовою частиною технічної документації, повинні бути нанесені всі існуючі колії, будівлі, споруди, світлофори, стрілочні переводи, щогли, переїзди, лінії електропередач та зв'язку, відстані від осі першої головної колії до межі земельної ділянки залізниці у кожній поворотній точці, пікетаж та кілометраж по осі головної колії згідно з їх натурним положенням на період зйомки, площі та розміри лісонасаджень по кожній ділянці, межі та площа земельної ділянки залізниці; межі земельних ділянок на які встановлено обмеження, обтяження та права третіх осіб; зони з особливими умовами використання території.

- передача на погодження та затвердження розробленої документацію із землеустрою на земельну ділянку, в порядку встановленому статтею 186 Земельного кодексу;
- супровід документації при внесенні інформації про земельну ділянку до кадастру, баз даних тощо;
- подання розробленої документації із землеустрою для реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі України.

5. Документи і матеріали, які повинні бути передані Замовнику після закінчення надання послуг:

- проект землеустрою (проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок) в паперовому та електронному вигляді на кожну земельну ділянку (у тому числі XML-файли на електронному носії) розроблена і затверджена відповідно до вимог законодавства України у двох примірниках;
- витяг з Державного земельного кадастру України на земельну ділянку в паперовому вигляді.

Місце надання послуг – за місцем розташування земельної ділянки.

Зазначені послуги виконуються відповідно до:

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про землеустрій»;
- Закон України «Про адміністративні послуги»;
- Закон України «Про Державний земельний кадастр»;
- Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»;
- Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

- Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»;
- Інші норми чинного законодавства з питань земельних відносин.

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
Акціонерне товариство «Українська залізниця» 03680, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5 **ЄДРПОУ** – 40075815 **Регіональна філія «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця»** 79007, м. Львів, вул. Гоголя, 1 **ЄДРПОУ -** 40081195 **Р/р –** UA 513004650000000260093011661 **МФО –** 300465 АТ «Державний ощадний банк України» **Тел/факс** – 226-30-45 Начальник підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Олеся ЧУКЛІНА / Заступник начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Тарас КОХАНЕЦЬ /	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД»** 88005, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Ужгород, вул. Минайська, будинок 23 **Код ЄДРПОУ** - 44000633 **IBAN** - UA073052990000026003011610100 **МФО** – 305299 АТ КБ“ПРИВАТБАНК” **Тел.** – 0950220445 **Email** – ualand2021@gmail.com Директор _____ Ганна БАРАНЧИК

Додаток № 2 до Договору № _____
від “ ____” _____ 20___ року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
надання послуг

№ з/п	Місце розташування ділянки	Орієнтовна площа, га	Строки виконання послуг (календарних днів)
1	с. Соломоново Чопської територіальної громади Закарпатської області	1,3777	30
РАЗОМ		**1,3777**	

ЗАМОВНИК:	**ВИКОНАВЕЦЬ:**
Акціонерне товариство «Українська залізниця» 03680, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5 **ЄДРПОУ** – 40075815 **Регіональна філія «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця»** 79007, м. Львів, вул. Гоголя, 1 **ЄДРПОУ -** 40081195 **Р/р –** UA 513004650000000260093011661 **МФО –** 300465 АТ «Державний ощадний банк України» **Тел/факс** – 226-30-45 Начальник підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Олеся ЧУКЛІНА / Заступник начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Тарас КОХАНЕЦЬ /	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД»** 88005, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Ужгород, вул. Минайська, будинок 23 **Код ЄДРПОУ** - 44000633 **IBAN** - UA073052990000026003011610100 **МФО** – 305299 АТ КБ“ПРИВАТБАНК” **Тел.** – 0950220445 **Email** – ualand2021@gmail.com Директор _____ Ганна БАРАНЧИК

Додаток № 3 до Договору № _____
від “ ____” _____ 20___року

Вартість послуг

№ п/п	Місце розташування ділянки	Орієнтовна площа, га	Вартість послуг з без ПДВ, грн.
1	с. Соломоново Чопської територіальної громади Закарпатської області	1,3777	**10 000,00**
Всього:		**1,3777**	**10 000,00 грн**

Усього **10 000,00 грн. (десять тисяч гривень 00 копійок)**
(сума словами)

ЗАМОВНИК:	**ВИКОНАВЕЦЬ:**
Акціонерне товариство «Українська залізниця» 03680, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5 **ЄДРПОУ** – 40075815 **Регіональна філія «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця»** 79007, м. Львів, вул. Гоголя, 1 **ЄДРПОУ -** 40081195 **Р/р –** UA 513004650000000260093011661 **МФО –** 300465 АТ «Державний ощадний банк України» **Тел/факс** – 226-30-45 Начальник підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Олеся ЧУКЛІНА / Заступник начальника підрозділу «Служба з управління майновими і земельними ресурсами» регіональної філії "Львівська залізниця" Акціонерного товариства "Українська залізниця"_____/ Тарас КОХАНЕЦЬ /	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮЛЕНД»** 88005, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Ужгород, вул. Минайська, будинок 23 **Код ЄДРПОУ** - 44000633 **IBAN** - UA073052990000026003011610100 **МФО** – 305299 АТ КБ“ПРИВАТБАНК” **Тел.** – 0950220445 **Email** – ualand2021@gmail.com Директор _____ Ганна БАРАНЧИК

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 011094

виданий **Баранчик Ганні Сергіївні**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 12 червня 2013 року № 13

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 21 червня 2013 року

Голова Кваліфікаційної комісії С.М. Тимченко

Ректор Львівського національного аграрного університету В.В. Снітинський

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ «ЛЬВІВСЬКА ПОЛІТЕХНІКА»

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

інженера - землевпорядника

серія КТ № 0156

Засвідчує про те, що **Баранчик Ганна Сергіївна**

підвищив (підвищила) кваліфікацію щодо складання окремих видів документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт, проведення інвентаризації земель, перевірки якості ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Видано відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 11 травня 2021 року, протокол № 3.

Дата видачі 18 травня 2021 року

Голова Кваліфікаційної комісії _____ (підпис) О.В. Лахматова

Ректор Національного університету «Львівська політехніка» _____ (підпис) Ю.Я. Бобало

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

Національний технічний університет
ДНІПРОВСЬКА ПОЛІТЕХНІКА
1899

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-геодезиста

№ 014961

виданий **Устінову Олександру Сергійовичу**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 25.02.2021 року № 2

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність особи кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі – 12 березня 2021 року

Голова
Кваліфікаційної комісії — О.В. Лахматова

В.о. ректора
Національного технічного університету
«Дніпровська політехніка» — Г.Г. Півняк

НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ДНІПРОВСЬКА ПОЛІТЕХНІКА * і.к. 02070145 *